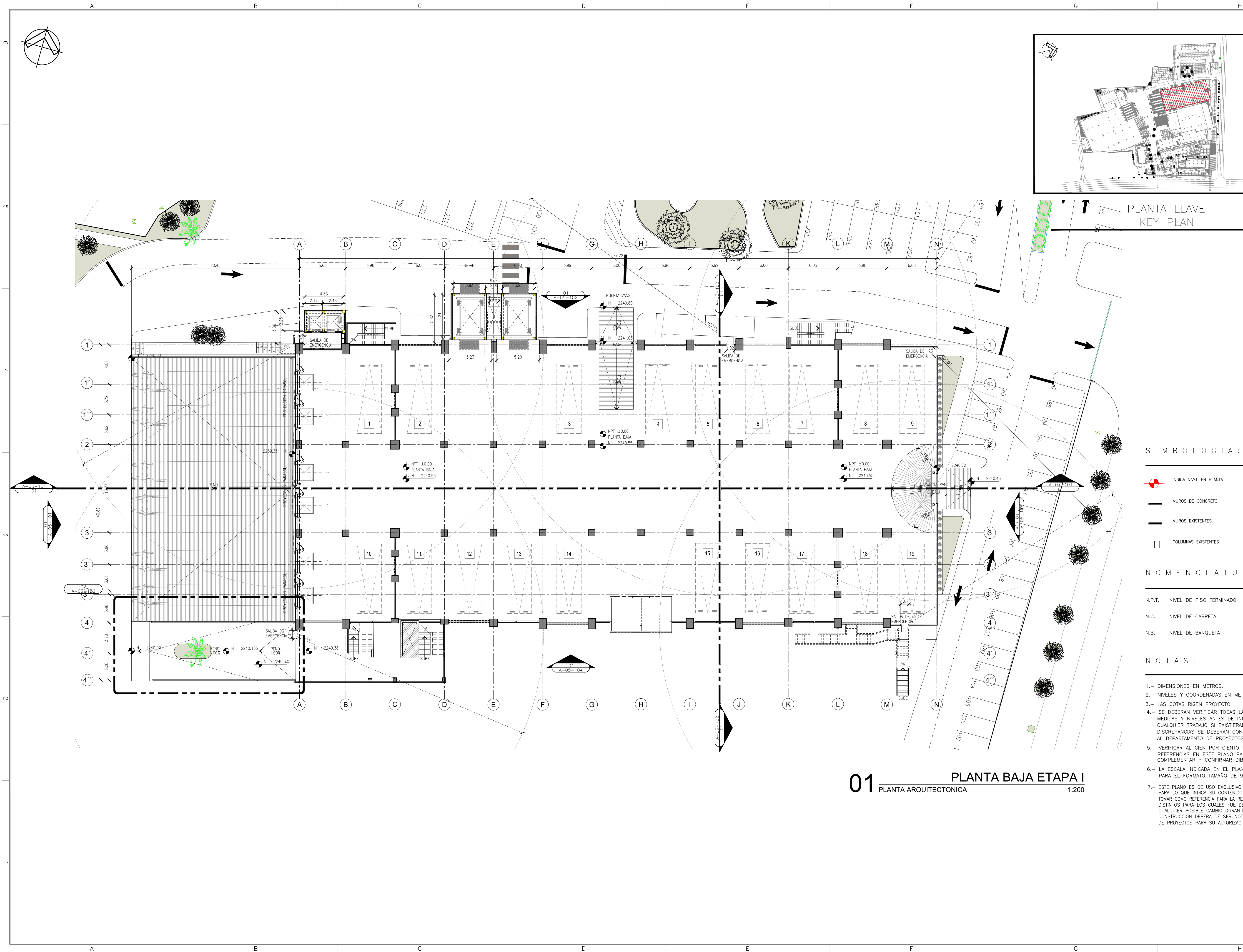
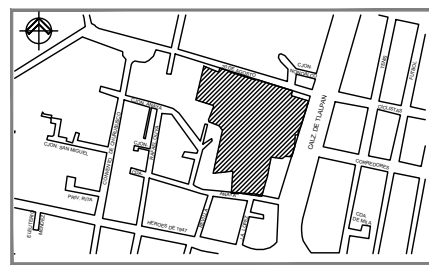




PROYECTO:

**O'DONNELL**  
TLALPAN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



NOTAS:

EL PLANO 0.00.000, ESTARA DADO DE ACUERDO AL ALTO TROPICAL CON COORDENADAS  
= 484.696.920 =  
= 2.139.848.206 =  
= 2.239.967 =

LAS COTAS RIGLO AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA. ESTE PLANO.

ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS  
CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES,  
EN CASO DE DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL  
PROYECTISTA

EL CONTRATISTA RECIBIRÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS  
MEDENSIONES Y NÚMEROS INCLUIDOS EN ESTE PLANO, ASÍ COMO  
LA CUALQUIER DIFERENCIA DE LA DIFERENCIA DE LA DIFERENCIA  
LA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASÍ COMO LA  
EXPRESTACIÓN QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.

EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCION CANCELA EL ANTERIOR.

TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS  
EN EL PLANO DEBERAN LLEVARSE DE ACUERDO A LAS  
CONDICIONES CORRESPONDIENTES.

PLANOS DE REFERENCIA:

S I M B O L O G I A :



MUROS DE CONCRETO

MUROS EXISTENTES

COLUMNAS EXISTENTE

N O M E N C L A T U R A :

N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO

N.C. NIVEL DE CARPETA

N.B. NIVEL DE BANQUETA

N O T A S :

- 1.- DIMENSIONES EN METROS.
- 2.- NIVELES Y COORDENADAS EN METROS.
- 3.- LAS COTAS RIGEN PROYECTO
- 4.- SE DEBERAN VERIFICAR TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES ANTES DE INICIAR CUALQUIER TRABAJO SI EXISTIERAN DISCREPANCIAS SE DEBERAN CONSULTAR AL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS.
- 5.- VERIFICAR AL CIEN POR CIENTO LAS REFERENCIAS EN ESTE PLANO PARA COMPLEMENTAR Y CONFIRMAR EL DISEÑO.
- 6.- LA ESCALA INDICADA EN EL PLANO PARA PARA EL FORMATO TAMANO DE 90 X 60 CM.
- 7.- ESTE PLANO ES DE USO EXCLUSIVO PARA LO QUE INDICA SU CONTENIDO, NO SE DEBERA DE TOMAR COMO REFERENCIA PARA LA REALIZACION DE TRABAJOS DISTINTOS POR LOS CUALES FUE DESTINADO EL MISMO , CUALQUIER POSIBLE CAMBIO DURANTE EL PROCESO DE DISEÑO DEBE DEBER DE SER AUTORIZADO AL DEPTO. DE PROYECTOS PARA SU AUTORIZACION Y ACTUALIZACION.

### PROYECTO DE INTERVENCIÓN (MODIFICACIÓN)

ALFONSO FIGUEROA VILLANUEVA

REPRESENTANTE LEGAL DE "BANCO ACTIVER" SOCIEDAD ANÓNIMA INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO ACTIVER ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO EN EJECUCIÓN DE LOS FINES DEL FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN IDENTIFICADO CON EL NÚMERO "F-4942"

ARG. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA: DRO - 1774  
CORRESPONSABLE EN DISEÑO URBANO Y ARQUITECTÓNICO: COLWA - 062

RO, DIEGO GABRIEL HERNANDEZ NICOLAS

PROYECTISTA NÚMERO DE CÉDULA: 6592703

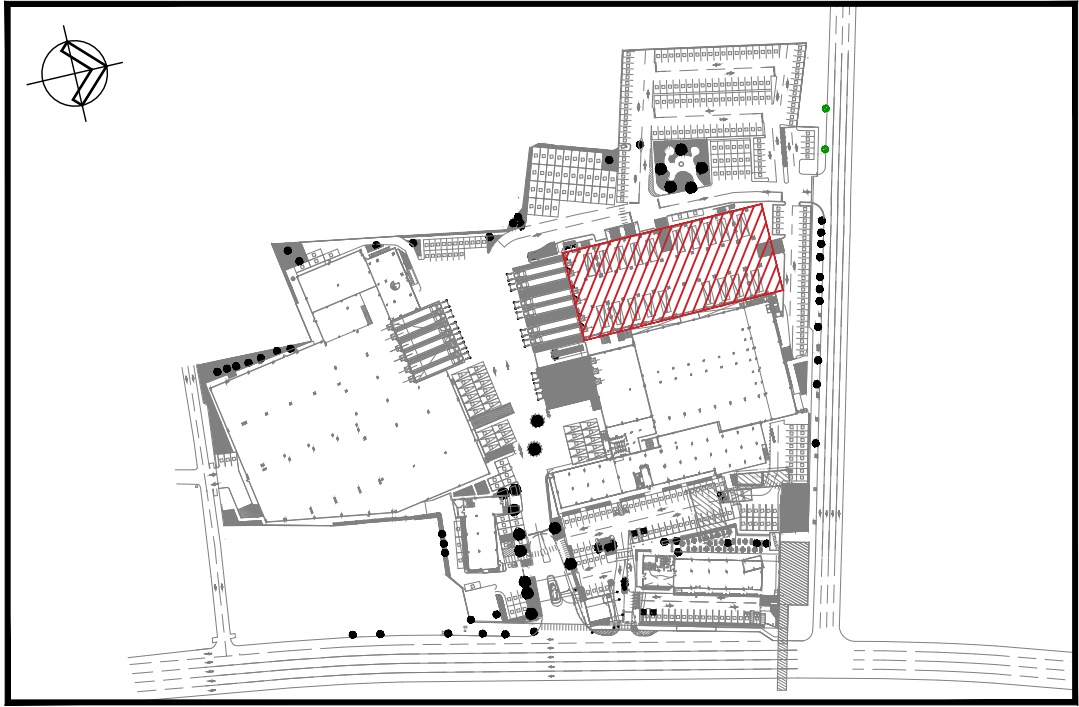
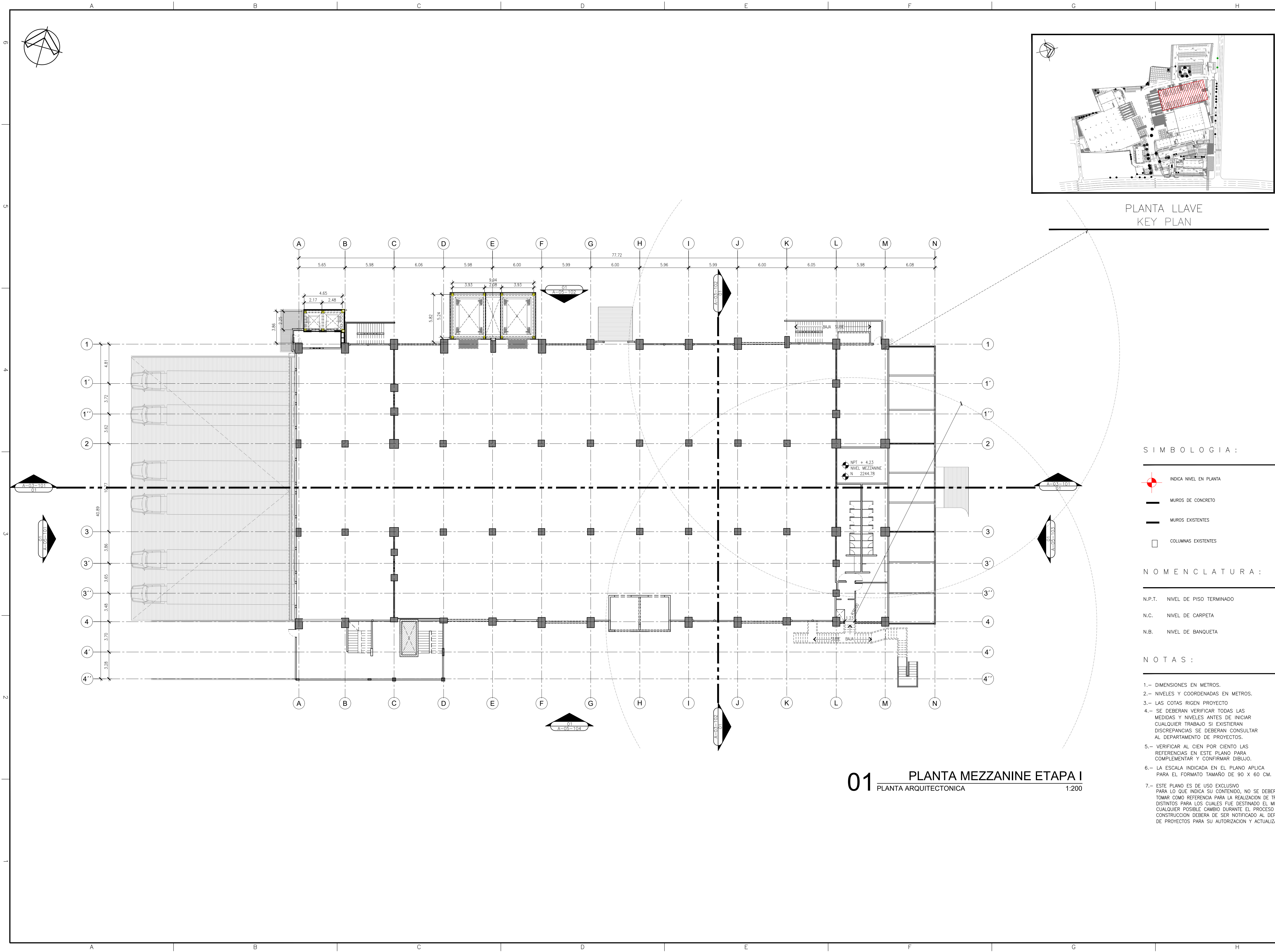
**UBICACIÓN**  
ALZADA DE TLALPAN 1779, COL. SAN DIEGO CHURUBUSCO  
ICALDIA COYACAN CP04120 CIUDAD DE MEXICO

|                      |            |
|----------------------|------------|
| PROYECTO:            | REVISO:    |
| ODONNELL_TLAPAN_1779 | MAIZ_MIER  |
| DIBUJO:              | APROBO:    |
| SIRIUS               | ODONNELL   |
| CALCULO:             | ACOTACION: |
| N/A                  | METROS     |
| FECHA:               | ESCALA:    |
| 27/08/2023           | INDICADA   |

PLANO: PLANTA\_ARQUITECTONICA  
ETAPA I

CLAVE: A-01-101





PLANTA LLAVE  
KEY PLAN

#### SIMBOLOGIA:

- INDICA NIVEL EN PLANTA
- MUROS DE CONCRETO
- MUROS EXISTENTES
- COLUMNAS EXISTENTES

#### NOMENCLATURA:

- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.C. NIVEL DE CARPETA
- N.B. NIVEL DE BANQUETA

#### NOTAS:

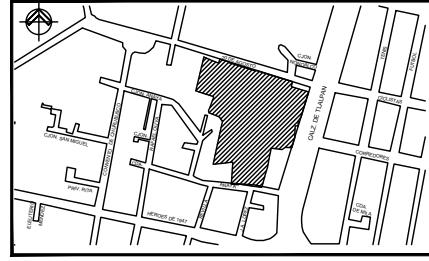
- DIMENSIONES EN METROS.
- NIVELES Y COORDENADAS EN METROS.
- LAS COTAS RIGEN PROYECTO
- SE DEBERAN VERIFICAR TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES ANTES DE INICIAR CUALQUIER TRABAJO SI EXISTIERAN DISCREPANCIAS SE DEBERAN CONSULTAR AL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS.
- VERIFICAR AL CIENTO POR CIENTO LAS REFERENCIAS EN ESTE PLANO PARA COMPLEMENTAR Y CONFIRMAR DIBUJO.
- LA ESCALA INDICADA EN EL PLANO APLICA PARA EL FORMATO TAMAÑO DE 90 X 60 CM.
- ESTE PLANO ES DE USO EXCLUSIVO PARA LO QUE INDICA SU CONTENIDO, NO SE DEBERA DE TOMAR COMO REFERENCIA PARA LA REALIZACION DE TRABAJOS DISTINTOS PARA LOS CUALES FUE DESTINADO EL MISMO, CUALQUIER POSIBLE CAMBIO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCION DEBERA DE SER NOTIFICADO AL DEPTO. DE PROYECTOS PARA SU AUTORIZACION Y ACTUALIZACION.



PROYECTO:

**ODONNELL**  
TLALPAN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



#### NOTAS:

- EL NIVEL ±0.000, ESTARA DADO DE ACUERDO AL PLANO TOPOGRAFICO CON COORDENADAS:  
X = 484.696.909  
Y = 2'159.848.206  
Z = 2.239.967
- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
- ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA
- EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCION DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
- EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELA EL ANTERIOR.
- TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

#### PLANOS DE REFERENCIA:

| CLAVE |  |
|-------|--|
|       |  |
|       |  |

#### PROYECTO DE INTERVENCIÓN (MODIFICACIÓN)

ALFONSO FIGUEROA VILLANUEVA  
REPRESENTANTE LEGAL DE "BANCO ACTINIA" SOCIEDAD ANÓNIMA INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO ACTINIA S.A. DE C.V. (SOCIOS) EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO EN EDUCACIÓN DE LOS FIANSES DEL FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN IDENTIFICADO CON EL NÚMERO "1-4962".

ARQ. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR  
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA: 190 - 174  
COORDINADOR EN DISEÑO URBANO Y ARQUITECTÓNICO: CDUA - 0521

ARQ. DIEGO GABRIEL HERNANDEZ NICOLAS  
PROYECTISTA: NÚMERO DE CÉDULA: 6592703

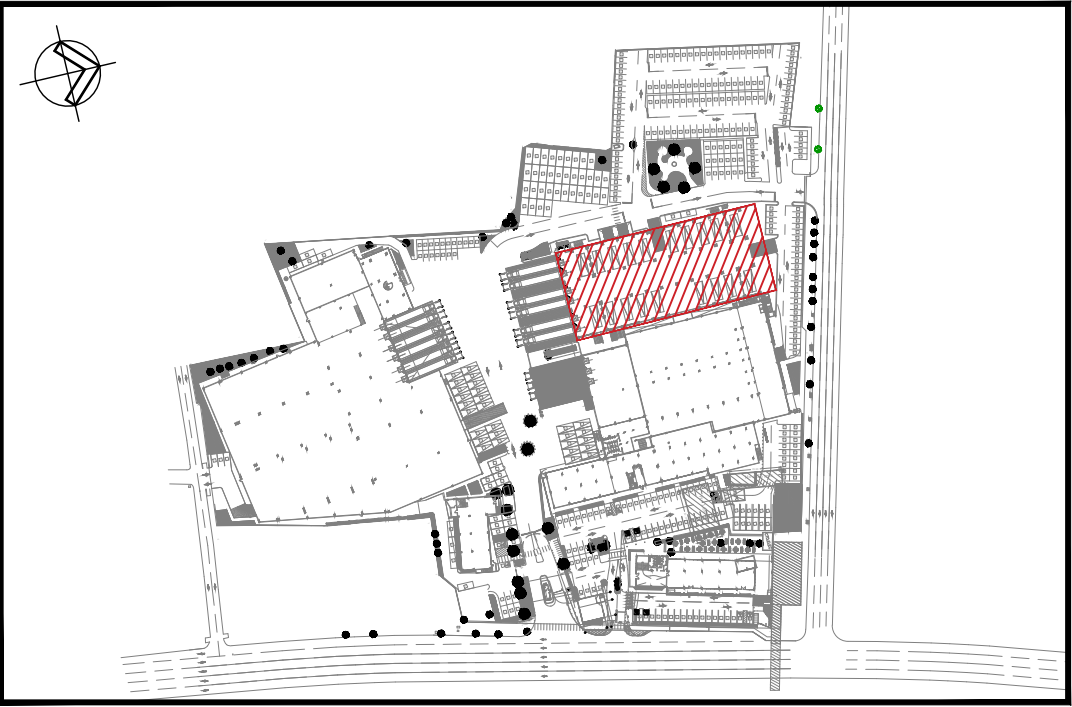
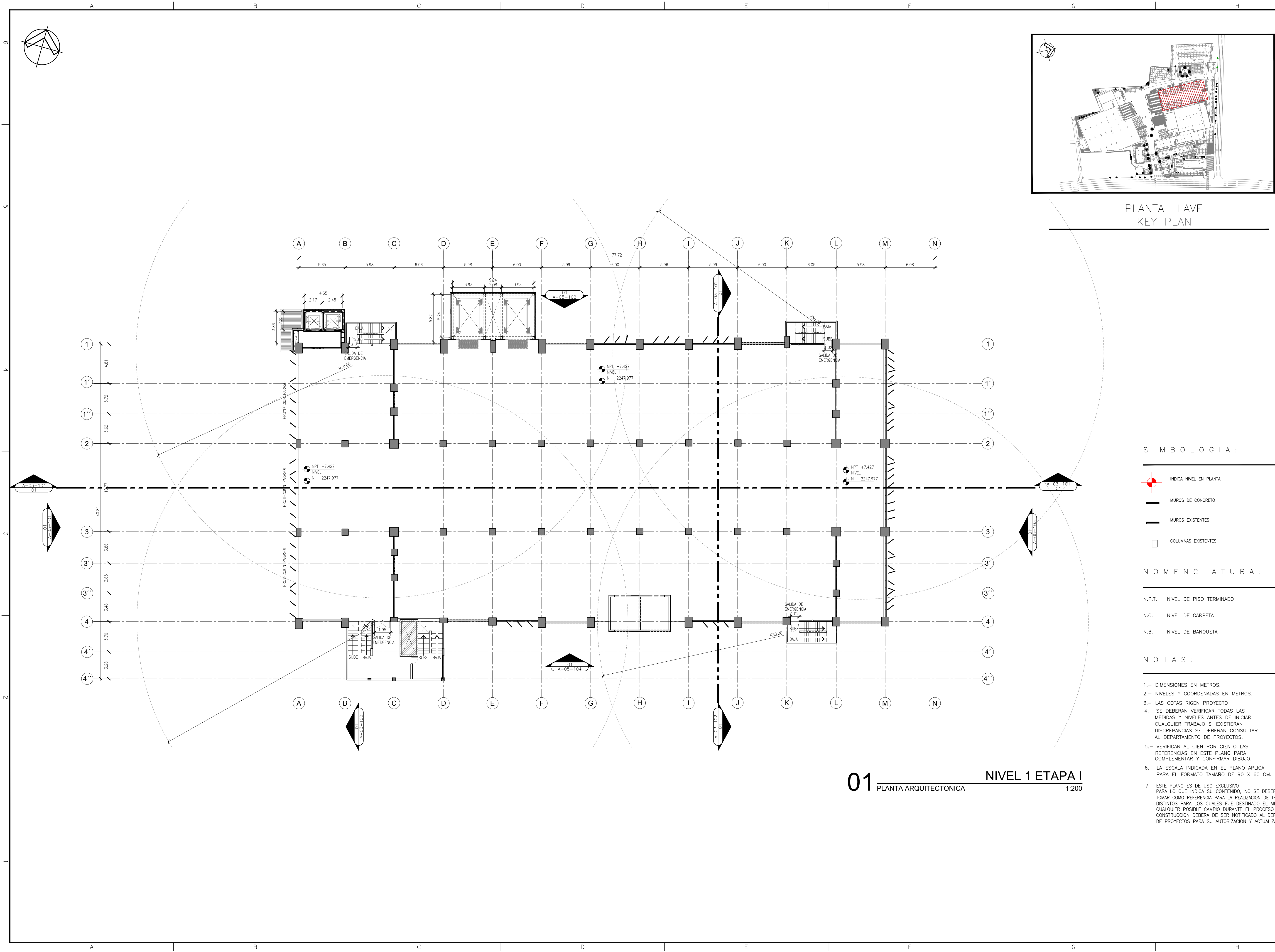
UBICACIÓN  
CALZADA DE TLALPAN 1779, COL. SAN DIEGO CHURUBUSCO  
ALCALDÍA COYACÁN, CP04120, CIUDAD DE MÉXICO.

|                                    |                      |
|------------------------------------|----------------------|
| PROYECTO:<br>ODONNELL_TLALPAN_1779 | REVISO:<br>MAIZ_MIER |
| DIBUJO:<br>SIRIUS                  | APROBO:<br>ODONNELL  |
| CÁLCULO:<br>N/A                    | ACOTACIÓN:<br>METROS |
| FECHA:<br>27/08/2023               | ESCALA:<br>INDICADA  |

PLANO:  
PLANTA\_ARQUITECTONICA  
ETAPA I

CLAVE:  
A-01-102





PLANTA LLAVE  
KEY PLAN

SIMBOLOGIA :

- INDICA NIVEL EN PLANTA
- MUROS DE CONCRETO
- MUROS EXISTENTES
- COLUMNAS EXISTENTES

NOMENCLATURA :

- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.C. NIVEL DE CARPETA
- N.B. NIVEL DE BANQUETA

NOTAS :

- DIMENSIONES EN METROS.
- NIVELES Y COORDENADAS EN METROS.
- LAS COTAS RIGEN PROYECTO
- SE DEBERAN VERIFICAR TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES ANTES DE INICIAR CUALQUIER TRABAJO SI EXISTIERAN DISCREPANCIAS SE DEBERAN CONSULTAR AL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS.
- VERIFICAR AL CIENTO POR CIENTO LAS REFERENCIAS EN ESTE PLANO PARA COMPLEMENTAR Y CONFIRMAR DIBUJO.
- LA ESCALA INDICADA EN EL PLANO APLICA PARA EL FORMATO TAMAÑO DE 90 X 60 CM.
- ESTE PLANO ES DE USO EXCLUSIVO PARA LO QUE INDICA SU CONTENIDO, NO SE DEBERA TOMAR COMO REFERENCIA PARA LA REALIZACION DE TRABAJOS DISTINTOS PARA LOS CUALES FUE DESTINADO EL MISMO, CUALQUIER POSIBLE CAMBIO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCION DEBERA DE SER NOTIFICADO AL DEPTO. DE PROYECTOS PARA SU AUTORIZACION Y ACTUALIZACION.

construtora  
**MAIZ MIER** S. de CV.

PROYECTO :  
**ODONNELL**  
TLALPAN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:

NOTAS :  
1. EL NIVEL ±0.000, ESTARA DADO DE ACUERDO AL PLANO TOPOGRAFICO CON COORDENADAS  
X = 484.696.909  
Y = 2'159.848.206  
Z = 2.239.967  
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.  
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA  
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCION DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.  
5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELA EL ANTERIOR.  
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

PLANOS DE REFERENCIA:  
CLAVE

PROYECTO DE INTERVENCIÓN  
(MODIFICACIÓN)

ALFONSO FIGUEROA VILLANUEVA  
REPRESENTANTE LEGAL DE "BANCO ACTINIV" SOCIEDAD ANONIMA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO ACTINIV SCA SUCESORAMENTE EN SU CARACTER DE FIDUCIARIO EN EDUCACION DE LOS FIANES DEL FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN IDENTIFICADO CON EL NÚMERO "1-4862".

ARQ. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR  
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA: 190 - 174  
COORDINADOR EN DISEÑO URBANO Y ARQUITECTONICO: CDUA - 0521

ARQ. DIEGO GABRIEL HERNANDEZ NICOLAS  
PROYECTISTA NÚMERO DE CÉDULA: 6592703

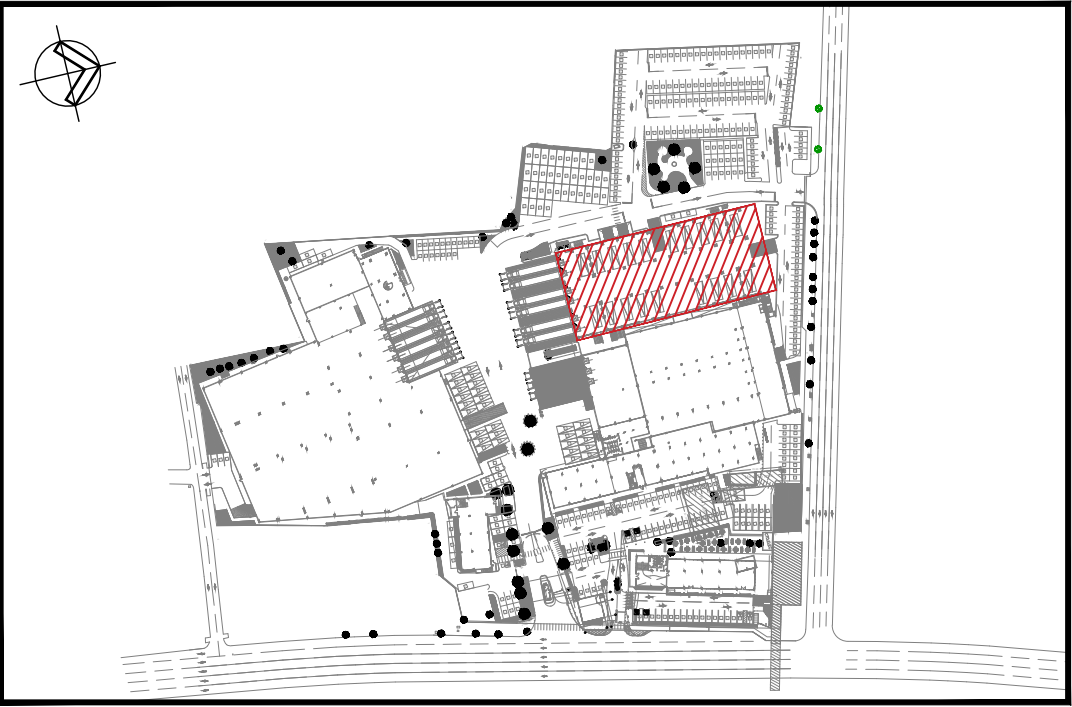
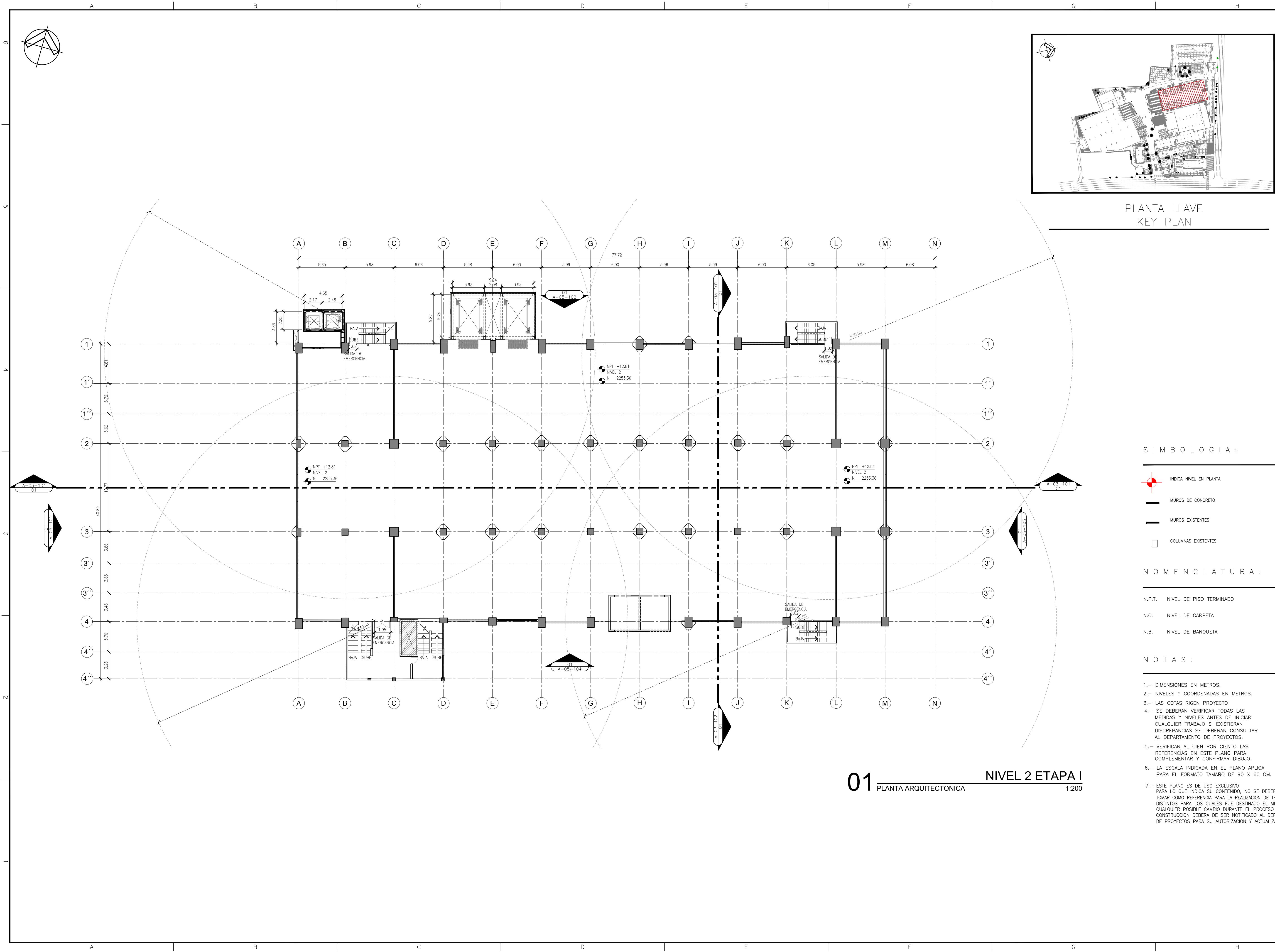
ESTA INFORMACIÓN CONTIENE DATOS Y MATERIALES PROPIOS DE CONSTRUCTORA MAIZ MIER S. de CV. Y DEBE SER USADA EXCLUSIVAMENTE PARA LOS PROPOSITOS ESTRICTAMENTE ESPECIFICADOS EN LOS TITULOS DE PROYECTO Y REPRODUCCION PARCIAL O TOTAL DE LA INFORMACION CONTENIDA EN ESTE PLANO DEBE SER AUTORIZADA POR EL DISEÑADOR RESPONSABLE DE LAS ACCIONES.  
**UBICACIÓN**  
CALZADA DE TLALPAN 1779, COL. SAN DIEGO CHURUBUSCO  
ALCALDIA COYACAN, CP04120, CIUDAD DE MEXICO.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| PROYECTO:             | REVISO:    |
| ODONNELL_TLALPAN_1779 | MAIZ_MIER  |
| DIBUJO:               | APROBO:    |
| SIRIUS                | ODONNELL   |
| CALCULO:              | ACOTACION: |
| N/A                   | METROS     |
| FECHA:                | ESCALA:    |
| 27/08/2023            | INDICADA   |

PLANO :  
**PLANTA\_ARQUITECTONICA**  
ETAPA I

CLAVE :  
**A-01-103**





PLANTA LLAVE  
KEY PLAN

SIMBOLOGIA:

- INDICA NIVEL EN PLANTA
- MUROS DE CONCRETO
- MUROS EXISTENTES
- COLUMNAS EXISTENTES

NOMENCLATURA:

- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.C. NIVEL DE CARPETA
- N.B. NIVEL DE BANQUETA

NOTAS:

- DIMENSIONES EN METROS.
- NIVELES Y COORDENADAS EN METROS.
- LAS COTAS RIGEN PROYECTO
- SE DEBERAN VERIFICAR TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES ANTES DE INICIAR CUALQUIER TRABAJO SI EXISTIERAN DISCREPANCIAS SE DEBERAN CONSULTAR AL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS.
- VERIFICAR AL CEN POR CIENTO LAS REFERENCIAS EN ESTE PLANO PARA COMPLEMENTAR Y CONFIRMAR DIBUJO.
- LA ESCALA INDICADA EN EL PLANO APLICA PARA EL FORMATO TAMAÑO DE 90 X 60 CM.
- ESTE PLANO ES DE USO EXCLUSIVO PARA LO QUE INDICA SU CONTENIDO, NO SE DEBERA TOMAR COMO REFERENCIA PARA LA REALIZACION DE TRABAJOS DISTINTOS PARA LOS CUALES FUE DESTINADO EL MISMO, CUALQUIER POSIBLE CAMBIO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCION DEBERA DE SER NOTIFICADO AL DEPTO. DE PROYECTOS PARA SU AUTORIZACION Y ACTUALIZACION.

construtora  
**MAIZ MIER** S.A. de CV.

PROYECTO:  
**ODONNELL**  
TLALPAN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:

NOTAS:  
1. EL NIVEL ±0.000, ESTARA DADO DE ACUERDO AL PLANO TOPOGRAFICO CON COORDENADAS:  
X = 484.696.909  
Y = 2'159.848.206  
Z = 2.239.967  
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.  
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA  
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCION DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.  
5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELA EL ANTERIOR.  
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

PLANOS DE REFERENCIA:  
CLAVE

PROYECTO DE INTERVENCIÓN (MODIFICACIÓN)

ALFONSO FIGUEROA VILLANUEVA  
REPRESENTANTE LEGAL DE "BANCO ACTIVO" SOCIEDAD ANONIMA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO ACTIVO BANCA Y CUCULCAN EN SU CARACTER DE FIDUCIARIO EN EDUCACION DE LOS FIANES DEL FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN IDENTIFICADO CON EL NÚMERO "4462".

ARQ. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR  
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA: 190 - 174  
CORRESPONSABLE EN DISEÑO URBANO Y ARQUITECTONICO: CDUA - 0521

ARQ. DIEGO GABRIEL HERNANDEZ NICOLAS  
PROYECTISTA NÚMERO DE CÉDULA: 6592703

ESTA INFORMACIÓN CONTIENE DATOS Y MEDIDAS EXCLUSIVAS PROPRIAS DE CONSTRUCTORA MAIZ MIER S.A. DE CV. Y DEBE SER USADA EXCLUSIVAMENTE PARA LOS FINESES QUE FUE DESTINADO. EL MISMO, CUALQUIER POSIBLE CAMBIO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCION DEBERA DE SER NOTIFICADO AL DEPTO. DE PROYECTOS PARA SU AUTORIZACION Y ACTUALIZACION.

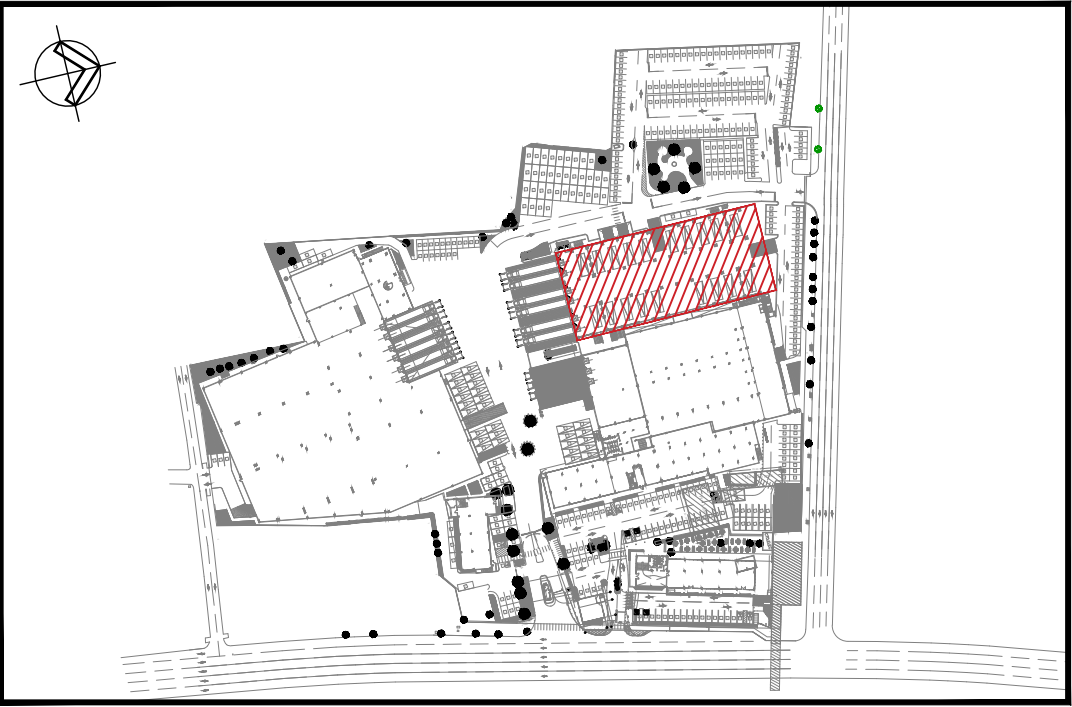
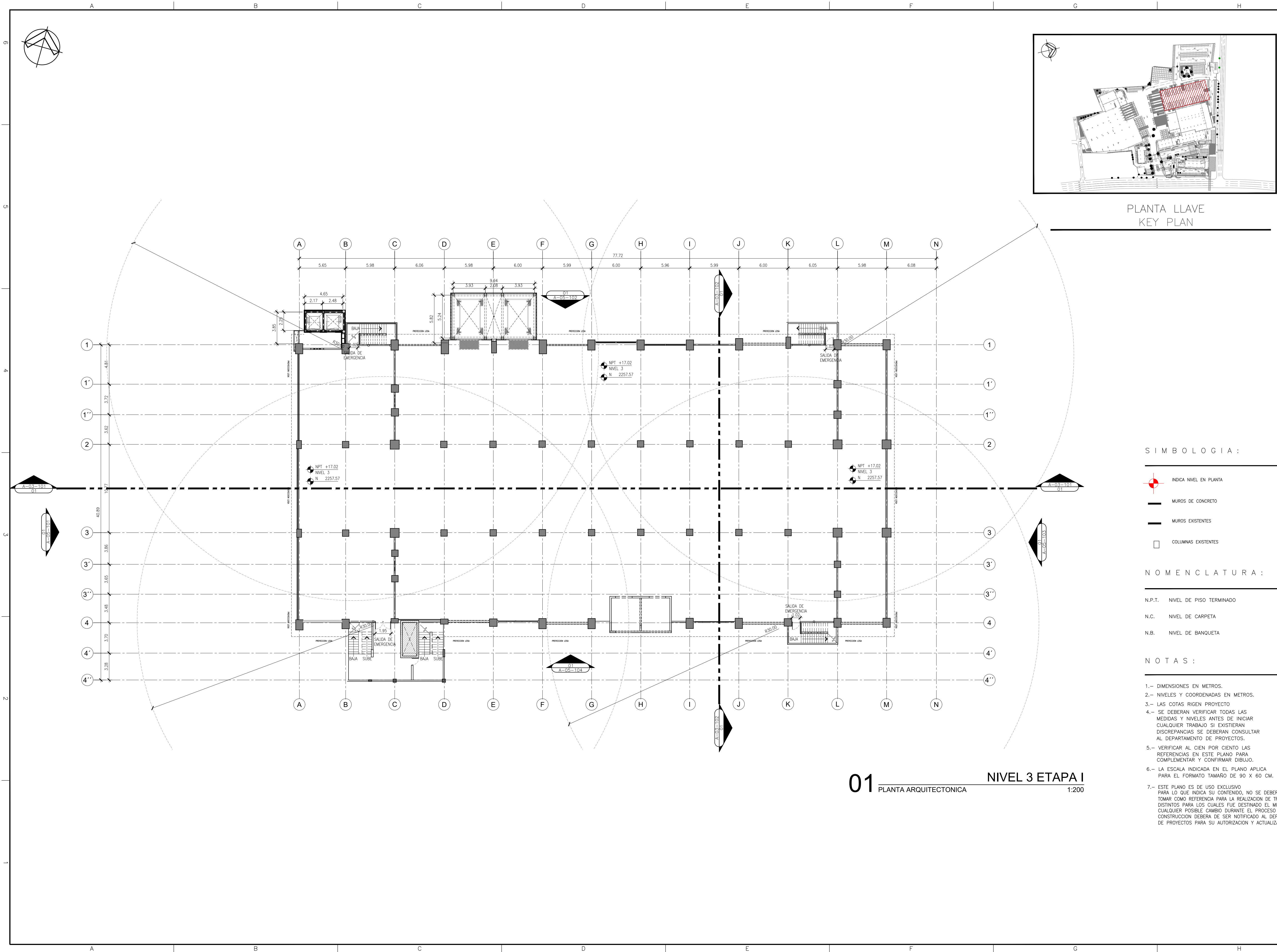
UBICACIÓN  
CALZADA DE TLALPAN 1779, COL. SAN DIEGO CHURUBUSCO  
ALCALDIA COYACAN, CP04120, CIUDAD DE MEXICO.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| PROYECTO:             | REVISO:    |
| ODONNELL_TLALPAN_1779 | MAIZ_MIER  |
| DIBUJO:               | APROBO:    |
| SIRIUS                | ODONNELL   |
| CALCULO:              | ACOTACION: |
| N/A                   | METROS     |
| FECHA:                | ESCALA:    |
| 27/08/2023            | INDICADA   |

PLANOS:  
PLANTA\_ARQUITECTONICA  
ETAPA I

CLAVE:  
A-01-104





PLANTA LLAVE  
KEY PLAN

SIMBOLOGIA :

- INDICA NIVEL EN PLANTA
- MUROS DE CONCRETO
- MUROS EXISTENTES
- COLUMNAS EXISTENTES

NOMENCLATURA :

- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.C. NIVEL DE CARPETA
- N.B. NIVEL DE BANQUETA

NOTAS :

- DIMENSIONES EN METROS.
- NIVELES Y COORDENADAS EN METROS.
- LAS COTAS RIGEN PROYECTO
- SE DEBERAN VERIFICAR TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES ANTES DE INICIAR CUALQUIER TRABAJO SI EXISTIERAN DISCREPANCIAS SE DEBERAN CONSULTAR AL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS.
- VERIFICAR AL CIENTO POR CIENTO LAS REFERENCIAS EN ESTE PLANO PARA COMPLEMENTAR Y CONFIRMAR DIBUJO.
- LA ESCALA INDICADA EN EL PLANO APLICA PARA EL FORMATO TAMAÑO DE 90 X 60 CM.
- ESTE PLANO ES DE USO EXCLUSIVO PARA LO QUE INDICA SU CONTENIDO, NO SE DEBERA DE TOMAR COMO REFERENCIA PARA LA REALIZACION DE TRABAJOS DISTINTOS PARA LOS CUALES FUE DESTINADO EL MISMO, CUALQUIER POSIBLE CAMBIO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCION DEBERA DE SER NOTIFICADO AL DEPTO. DE PROYECTOS PARA SU AUTORIZACION Y ACTUALIZACION.

01 PLANTA ARQUITECTONICA NIVEL 3 ETAPA I  
1:200

PROYECTO :  
**ODONNELL**  
TLALPAN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:

NOTAS :

- EL NIVEL ±0.000, ESTARA DADO DE ACUERDO AL PLANO TOPOGRAFICO CON COORDENADAS  
X = 484.696.909  
Y = 2'159.848.206  
Z = 2.239.967
- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
- ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA
- EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCION DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
- EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELA EL ANTERIOR.
- TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

PLANOS DE REFERENCIA:

| CLAVE |  |
|-------|--|
|       |  |
|       |  |
|       |  |
|       |  |

PROYECTO DE INTERVENCIÓN (MODIFICACIÓN)

ALFONSO FIGUEROA VILLANUEVA  
REPRESENTANTE LEGAL DE "BANCO ACTIVO" SOCIEDAD ANONIMA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO ACTIVO FINCA Y CUCULCAN EN SU CARACTER DE FIDUCIARIO EN EDUCACION DE LOS FIANSES DEL FIDUCIARIO DE ADMINISTRACION IDENTIFICADO CON EL NUMERO "I-4862"

ARQ. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR  
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA: 190 - 174  
CORRESPONSABLE EN DISEÑO URBANO Y ARQUITECTONICO: CDUA - 0521

ARQ. DIEGO GABRIEL HERNANDEZ NICOLAS  
PROYECTISTA: NUMERO DE CEDULA: 6592703

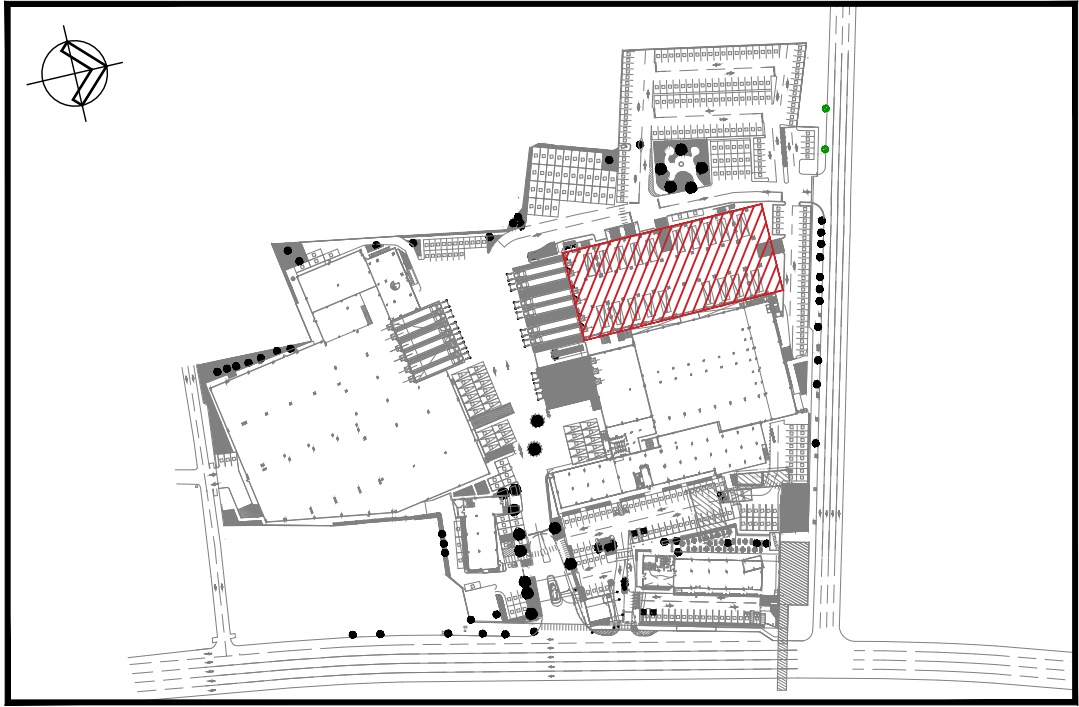
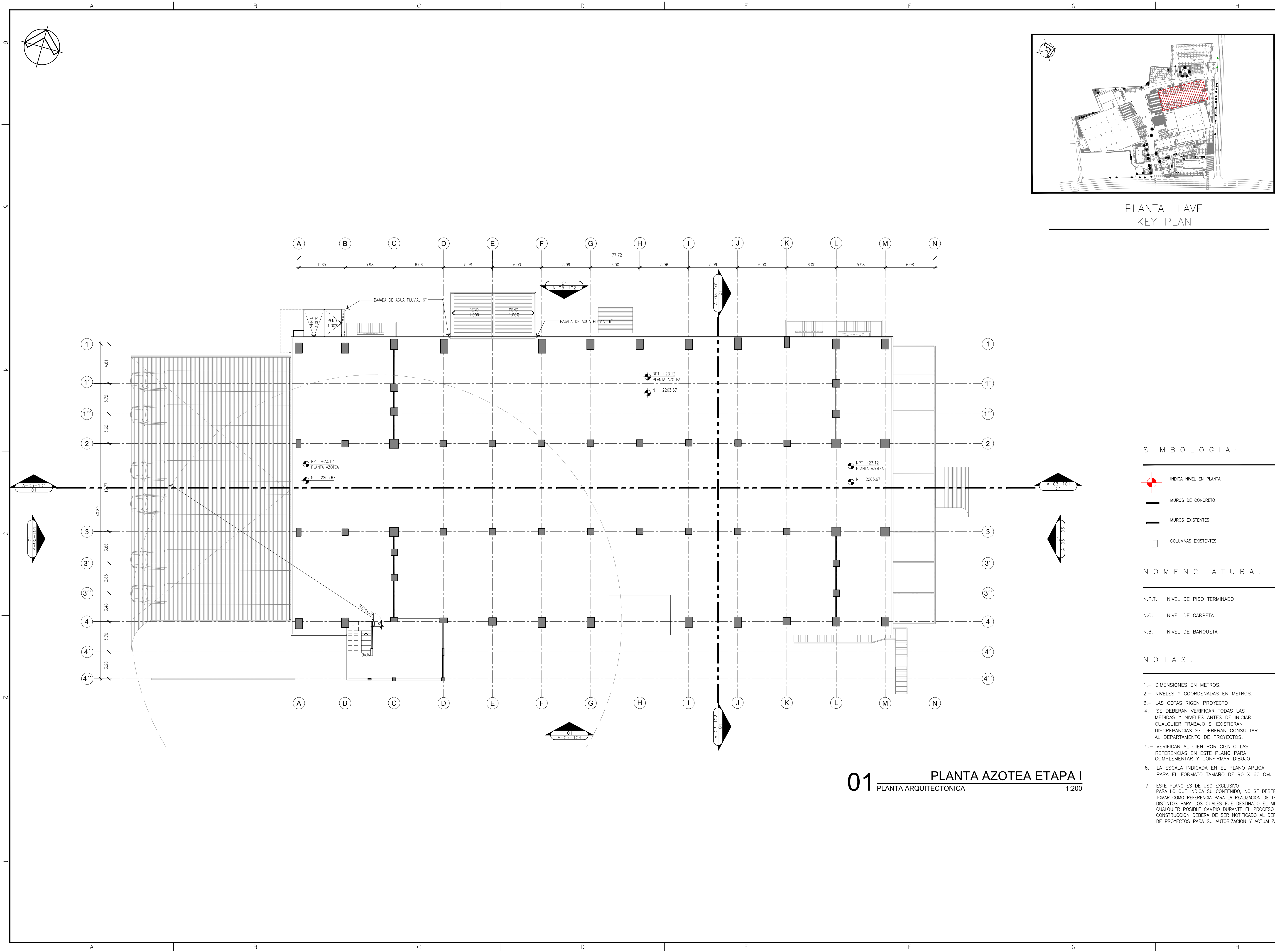
UBICACIÓN  
CALZADA DE TLALPAN 1779, COL. SAN DIEGO CHURUBUSCO  
ALCALDIA COYACAN, CP04120, CIUDAD DE MEXICO.

| PROYECTO:             | REVISOR:   |
|-----------------------|------------|
| ODONNELL_TLALPAN_1779 | MAIZ_MIER  |
| DIBUJO:               | APROBO:    |
| SIRIUS                | ODONNELL   |
| CALCULO:              | ACOTACION: |
| N/A                   | METROS     |
| FECHA:                | ESCALA:    |
| 27/08/2023            | INDICADA   |

PLANO:  
PLANTA\_ARQUITECTONICA ETAPA I

CLAVE: A-01-105





PLANTA LLAVE  
KEY PLAN

SIMBOLOGIA :

- INDICA NIVEL EN PLANTA
- MUROS DE CONCRETO
- MUROS EXISTENTES
- COLUMNAS EXISTENTES

NOMENCLATURA :

- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.C. NIVEL DE CARPETA
- N.B. NIVEL DE BANQUETA

NOTAS :

- DIMENSIONES EN METROS.
- NIVELES Y COORDENADAS EN METROS.
- LAS COTAS RIGEN PROYECTO
- SE DEBERAN VERIFICAR TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES ANTES DE INICIAR CUALQUIER TRABAJO SI EXISTIERAN DISCREPANCIAS SE DEBERAN CONSULTAR AL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS.
- VERIFICAR AL CEN POR CIENTO LAS REFERENCIAS EN ESTE PLANO PARA COMPLEMENTAR Y CONFIRMAR DIBUJO.
- LA ESCALA INDICADA EN EL PLANO APLICA PARA EL FORMATO TAMAÑO DE 90 X 60 CM.
- ESTE PLANO ES DE USO EXCLUSIVO PARA LO QUE INDICA SU CONTENIDO, NO SE DEBERA TOMAR COMO REFERENCIA PARA LA REALIZACION DE TRABAJOS DISTINTOS PARA LOS CUALES FUE DESTINADO EL MISMO, CUALQUIER POSIBLE CAMBIO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCION DEBERA DE SER NOTIFICADO AL DEPTO. DE PROYECTOS PARA SU AUTORIZACION Y ACTUALIZACION.

01 PLANTA AZOTEA ETAPA I  
PLANTA ARQUITECTONICA 1:200

PROYECTO :  
**ODONNELL**  
TLALPAN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:

NOTAS :

- EL NIVEL ±0.000, ESTARA DADO DE ACUERDO AL PLANO TOPOGRAFICO CON COORDENADAS  
X = 484.696.909  
Y = 2'159.848.206  
Z = 2.239.967
- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
- ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA
- EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCION DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
- EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELA EL ANTERIOR.
- TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

PLANOS DE REFERENCIA:

|       |  |
|-------|--|
| CLAVE |  |
|       |  |
|       |  |
|       |  |

PROYECTO DE INTERVENCIÓN  
(MODIFICACIÓN)

ALFONSO FIGUEROA VILLANUEVA  
REPRESENTANTE LEGAL DE "BANCO ACTINIV" SOCIEDAD ANONIMA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO ACTINIV FINANCIERAMENTE EN SU CARACTER DE FIDUCIARIO EN EDUCACION DE LOS FIANES DEL FIDUCIARIO DE ADMINISTRACION IDENTIFICADO CON EL NUMERO "1-4962"

ARQ. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR  
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA: 190 - 174  
CORRESPONSABLE EN DISEÑO URBANO Y ARQUITECTONICO: CDUA - 0521

ARQ. DIEGO GABRIEL HERNANDEZ NICOLAS  
PROYECTISTA: NUMERO DE CEDULA: 6592703

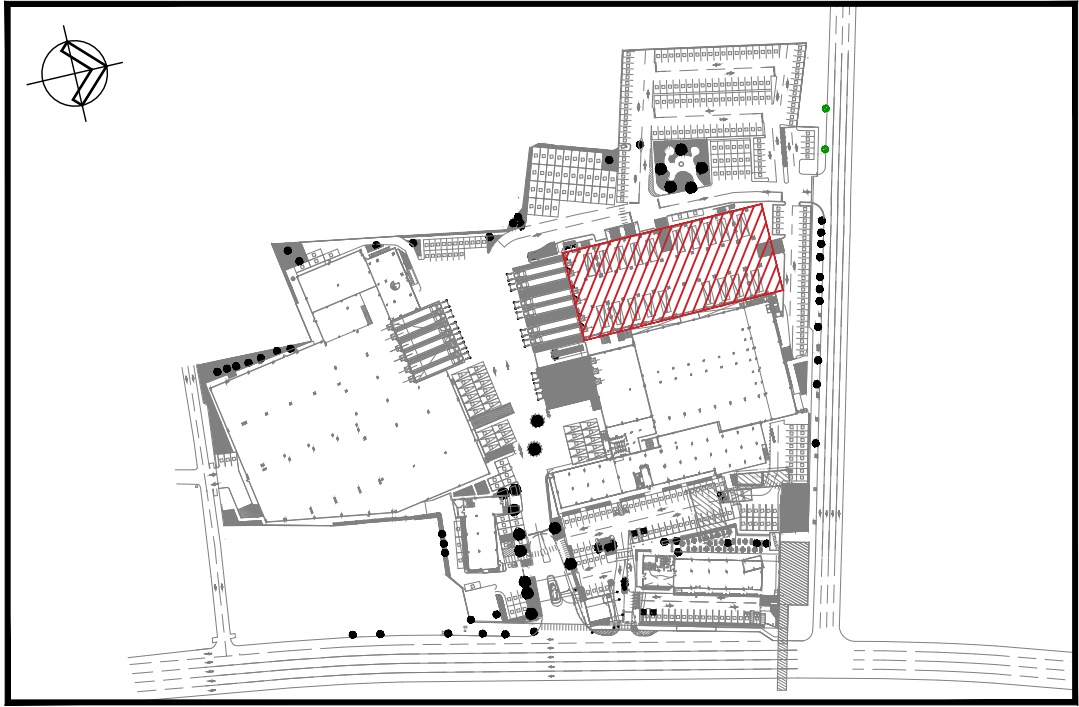
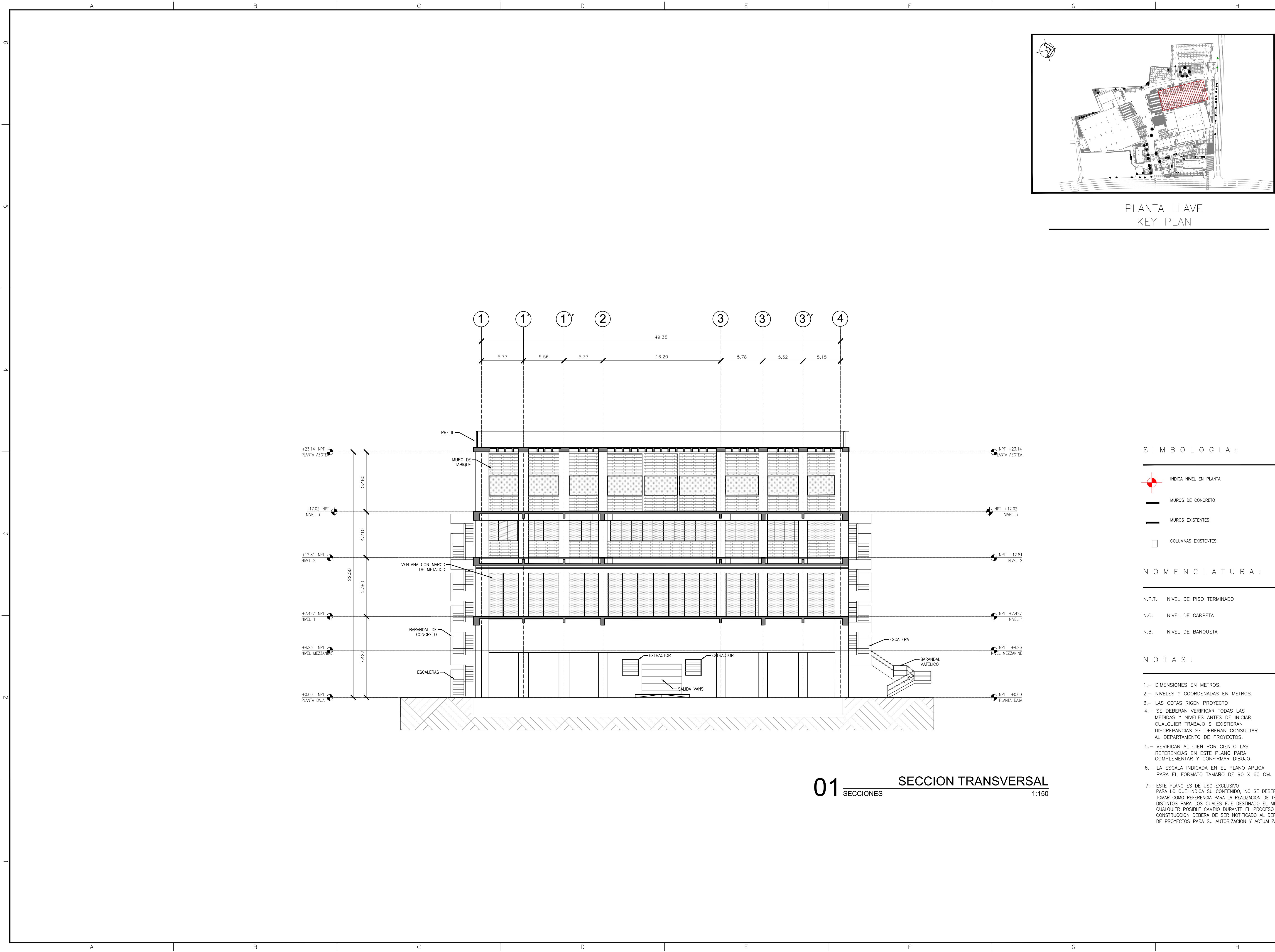
UBICACIÓN  
CALZADA DE TLALPAN 1779, COL. SAN DIEGO CHURUBUSCO  
ALCALDIA COYACAN, CP04120, CIUDAD DE MEXICO.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| PROYECTO:             | REVISO:    |
| ODONNELL_TLALPAN_1779 | MAIZ_MIER  |
| DIBUJO:               | APROBO:    |
| SIRIUS                | ODONNELL   |
| CALCULO:              | ACOTACION: |
| N/A                   | METROS     |
| FECHA:                | ESCALA:    |
| 27/08/2023            | INDICADA   |

PLANO :  
PLANTA\_ARQUITECTONICA  
ETAPA I

CLAVE :  
A-01-106





PLANTA LLAVE  
KEY PLAN

SIMBOLOGIA:

- INDICA NIVEL EN PLANTA
- MUROS DE CONCRETO
- MUROS EXISTENTES
- COLUMNAS EXISTENTES

NOMENCLATURA:

- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.C. NIVEL DE CARPETA
- N.B. NIVEL DE BANQUETA

NOTAS:

- DIMENSIONES EN METROS.
- NIVELES Y COORDENADAS EN METROS.
- LAS COTAS RIGEN PROYECTO
- SE DEBERAN VERIFICAR TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES ANTES DE INICIAR CUALQUIER TRABAJO SI EXISTIERAN DISCREPANCIAS SE DEBERAN CONSULTAR AL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS.
- VERIFICAR AL CIENTO POR CIENTO LAS REFERENCIAS EN ESTE PLANO PARA COMPLEMENTAR Y CONFIRMAR DIBUJO.
- LA ESCALA INDICADA EN EL PLANO APLICA PARA EL FORMATO TAMAÑO DE 90 X 60 CM.
- ESTE PLANO ES DE USO EXCLUSIVO PARA LO QUE INDICA SU CONTENIDO, NO SE DEBERA DE TOMAR COMO REFERENCIA PARA LA REALIZACION DE TRABAJOS DISTINTOS PARA LOS CUALES FUE DESTINADO EL MISMO, CUALQUIER POSIBLE CAMBIO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCION DEBERA DE SER NOTIFICADO AL DEPTO. DE PROYECTOS PARA SU AUTORIZACION Y ACTUALIZACION.

constructora  
**MAIZ MIER** S. de CV.

PROYECTO:  
**ODONNELL**  
TLALPAN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:

NOTAS:  
1. EL NIVEL ±0.000, ESTARA DADO DE ACUERDO AL PLANO TOPOGRAFICO CON COORDENADAS:  
X = 484.696.909  
Y = 2'150.848.206  
Z = 2.239.967  
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.  
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA  
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCION DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.  
5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELA EL ANTERIOR.  
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

PLANOS DE REFERENCIA:  
CLAVE

PROYECTO DE INTERVENCIÓN  
(MODIFICACIÓN)

ALFONSO FIGUEROA VILLANUEVA  
REPRESENTANTE LEGAL DE "BANCO ACTINIV" SOCIEDAD ANONIMA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO ACTINIV FINCA Y C/LOSIVAMENTE EN SU CARACTER DE FIDUCIARIO EN EJECUCION DE LOS FIRES DEL FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN IDENTIFICADO CON EL NÚMERO "1-4967".

ARQ. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR  
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA: DRG - 1774  
CORRESPONSABLE EN DISEÑO URBANO Y ARQUITECTONICO: CDUA - 0521

ARQ. DIEGO GABRIEL HERNANDEZ NICOLAS  
PROYECTISTA NÚMERO DE CÉDULA: 6592703

ESTE PLANO REPRESENTA UN DISEÑO PRELIMINAR Y NO DEBE USARSE PARA LA CONSTRUCCION DE LA OBRA SIN LA AUTORIZACION DEL PROYECTISTA. CUALQUIER MODIFICACION DEBE SER NOTIFICADA AL PROYECTISTA. EL PROYECTISTA NO SE RESPONSABILIZA POR LOS DAÑOS QUE PUEDAN OCURRIR COMO CONSECUENCIA DEL USO DE ESTE PLANO SIN LA AUTORIZACION DEL PROYECTISTA.

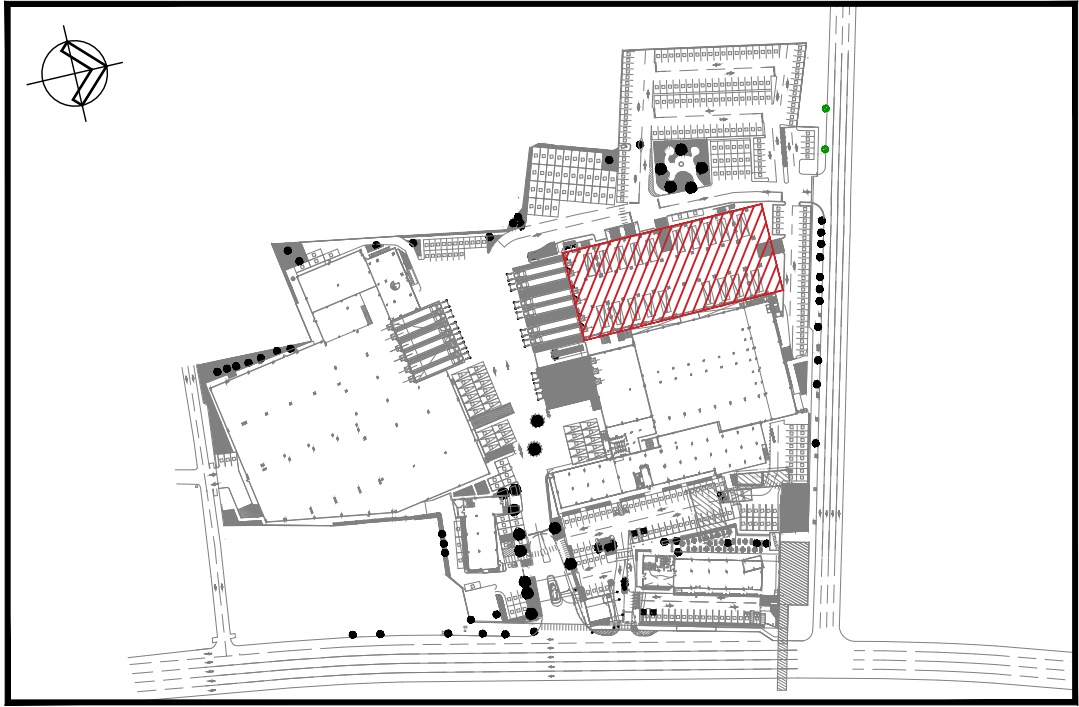
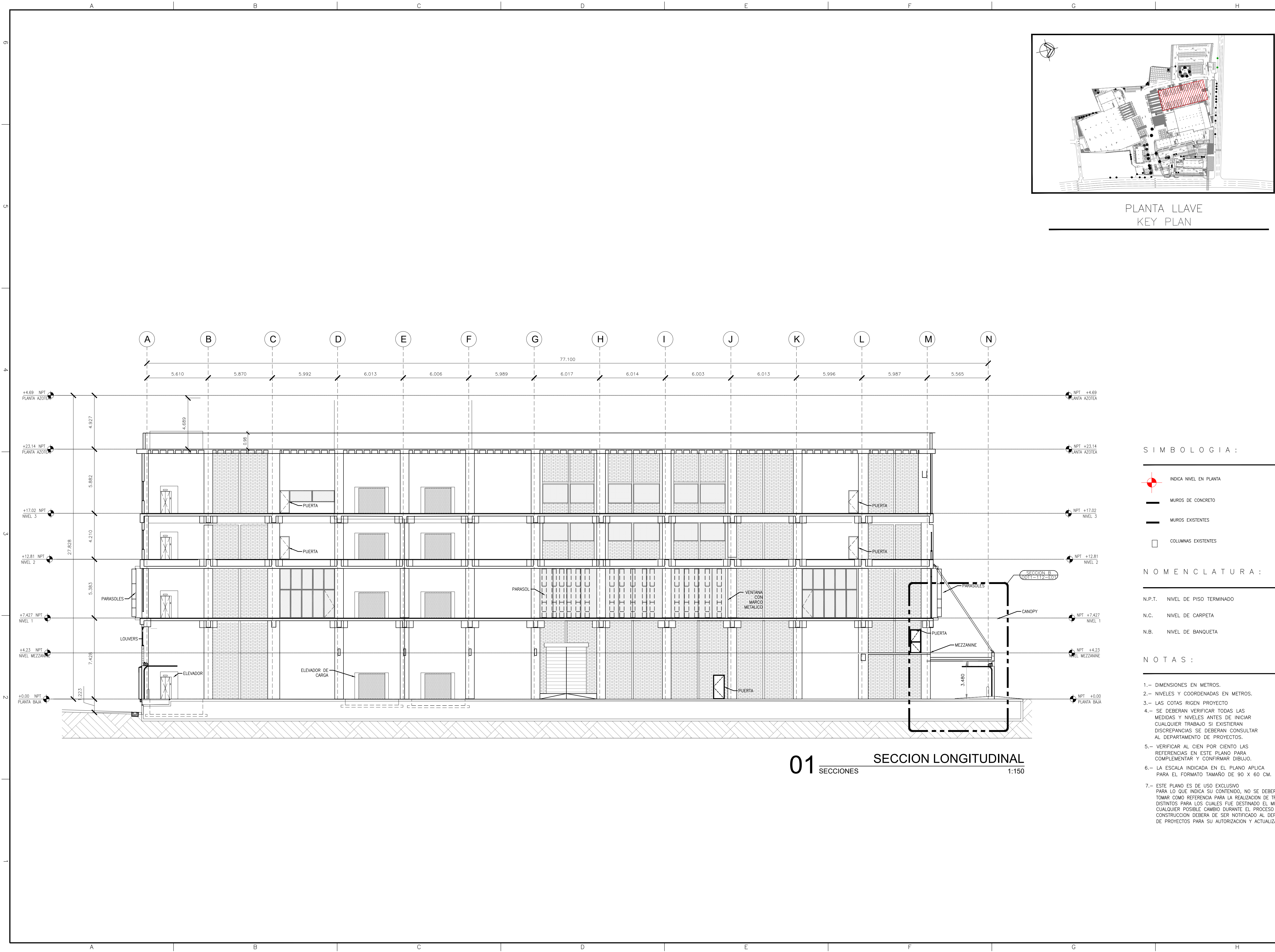
UBICACIÓN  
CALZADA DE TLALPAN 1779, COL. SAN DIEGO CHURUBUSCO  
ALCALDIA COYACAN, CP04120, CIUDAD DE MEXICO.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| PROYECTO:             | REVISO:    |
| ODONNELL_TLALPAN_1779 | MAIZ_MIER  |
| DIBUJO:               | APROBO:    |
| SIRIUS                | ODONNELL   |
| CALCULO:              | ACOTACION: |
| N/A                   | METROS     |
| FECHA:                | ESCALA:    |
| 27/08/2023            | INDICADA   |

PLANO:  
ETAPA I

CLAVE:  
A-03-101



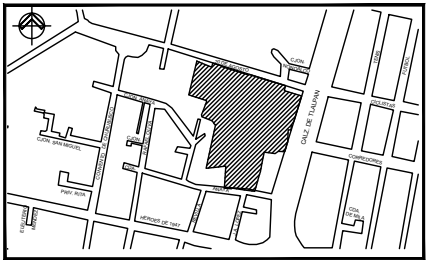


PLANTA LLAVE  
KEY PLAN



PROYECTO :  
**ODONNELL**  
TLALPAN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



NOTAS :

1. EL NIVEL ±0.000, ESTARA DADO DE ACUERDO AL PLANO TOPOGRAFICO CON COORDENADAS  
X = 484.696.909  
Y = 2'150.848.206  
Z = 2.239.967

2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.

3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA

4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCION DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.

5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELA EL ANTERIOR.

6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

PLANOS DE REFERENCIA:

| CLAVE |  |
|-------|--|
|       |  |
|       |  |
|       |  |

PROYECTO DE INTERVENCIÓN (MODIFICACIÓN)

ALFONSO FIGUEROA VILLANUEVA  
REPRESENTANTE LEGAL DE "BANCO ACTINIV" SOCIEDAD ANONIMA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO ACTINIV BANCA Y CUCULCAN EN SU CARACTER DE FIDUCIARIO EN EDUCACION DE LOS PAISES DEL FIDUCIARIO DE ADMINISTRACION IDENTIFICADO CON EL NUMERO "1-4967"

ARQ. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR  
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA: 190 - 174  
CORRESPONSABLE EN DISEÑO URBANO Y ARQUITECTONICO: CDUA - 0521

ARQ. DIEGO GABRIEL HERNANDEZ NICOLAS  
PROYECTISTA NUMERO DE CEDULA: 6592703

UBICACIÓN  
CALZADA DE TLALPAN 1779, COL. SAN DIEGO CHURUBUSCO  
ALCALDIA COYACAN, CP04120, CIUDAD DE MEXICO.

| PROYECTO:             | REVISO:    |
|-----------------------|------------|
| ODONNELL_TLALPAN_1779 | MAIZ_MIER  |
| DIBUJO:               | APROBO:    |
| SIRIUS                | ODONNELL   |
| CALCULO:              | ACOTACION: |
| N/A                   | METROS     |
| FECHA:                | ESCALA:    |
| 27/08/2023            | INDICADA   |

PLANO :  
SECCIONES  
ETAPA I - LONGITUDINAL

CLAVE: A-03-102

SIMBOLOGIA :

- INDICA NIVEL EN PLANTA
- MUROS DE CONCRETO
- MUROS EXISTENTES
- COLUMNAS EXISTENTES

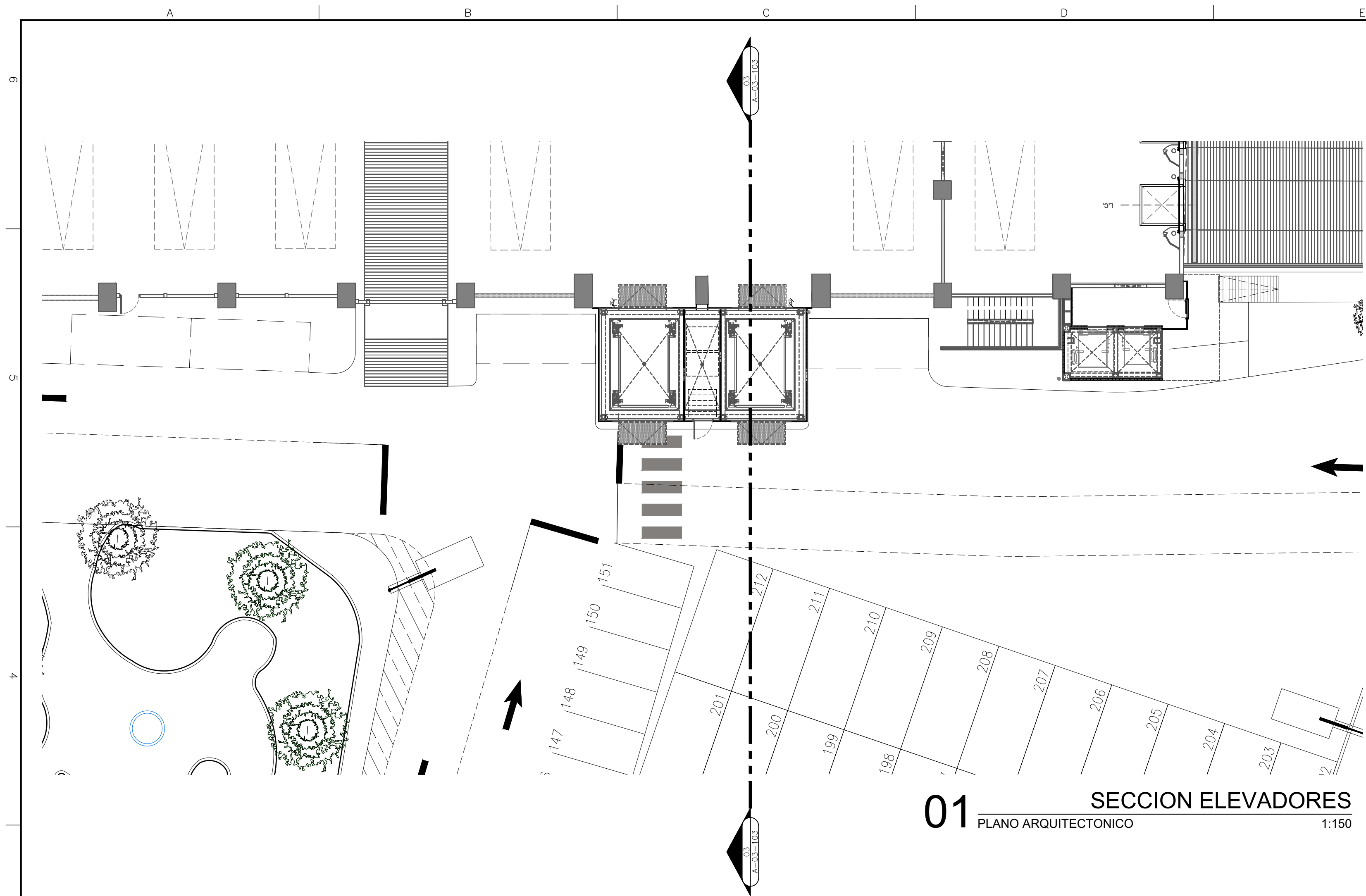
NOMENCLATURA :

- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.C. NIVEL DE CARPETA
- N.B. NIVEL DE BANQUETA

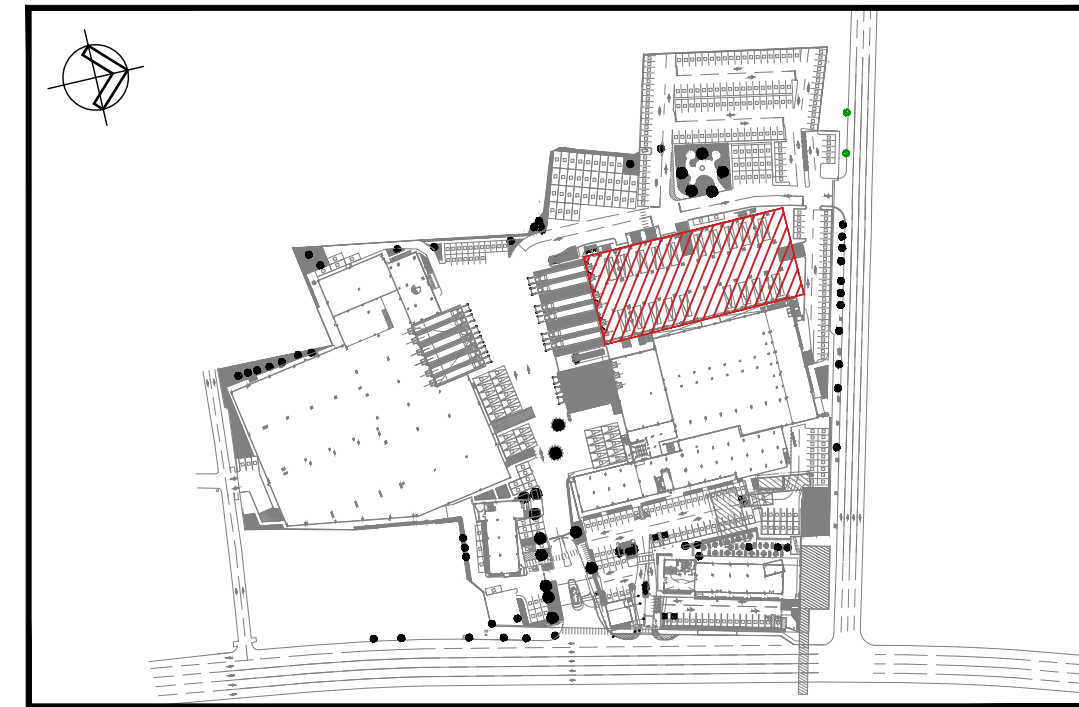
NOTAS :

- DIMENSIONES EN METROS.
- NIVELES Y COORDENADAS EN METROS.
- LAS COTAS RIGEN PROYECTO
- SE DEBERAN VERIFICAR TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES ANTES DE INICIAR CUALQUIER TRABAJO SI EXISTIERAN DISCREPANCIAS SE DEBERAN CONSULTAR AL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS.
- VERIFICAR AL CEN POR CIENTO LAS REFERENCIAS EN ESTE PLANO PARA COMPLEMENTAR Y CONFIRMAR DIBUJO.
- LA ESCALA INDICADA EN EL PLANO APLICA PARA EL FORMATO TAMAÑO DE 90 X 60 CM.
- ESTE PLANO ES DE USO EXCLUSIVO PARA LO QUE INDICA SU CONTENIDO, NO SE DEBERA DE TOMAR COMO REFERENCIA PARA LA REALIZACION DE TRABAJOS DISTINTOS PARA LOS CUALES FUE DESTINADO EL MISMO, CUALQUIER POSIBLE CAMBIO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCION DEBERA DE SER NOTIFICADO AL DEPTO. DE PROYECTOS PARA SU AUTORIZACION Y ACTUALIZACION.

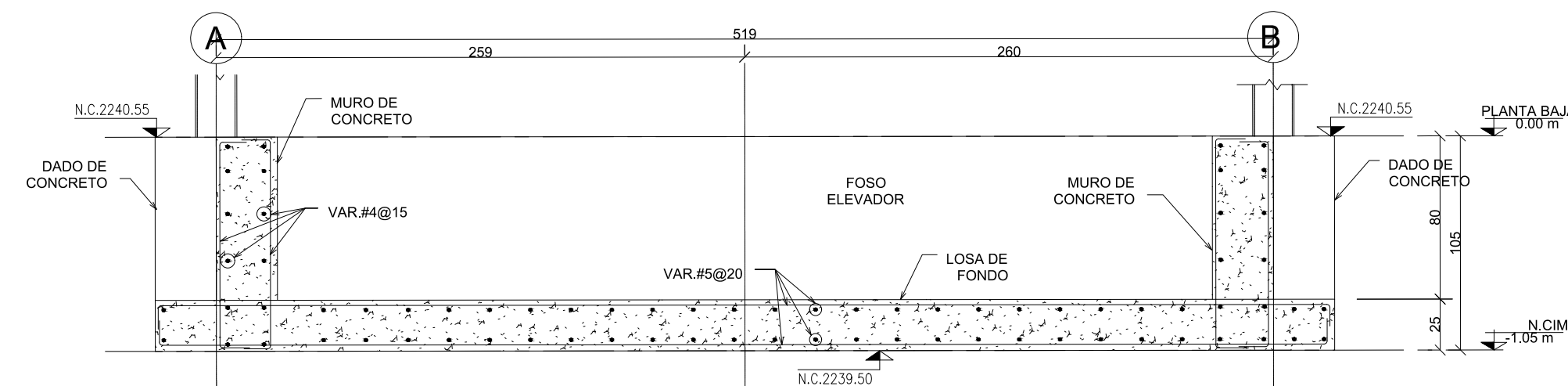




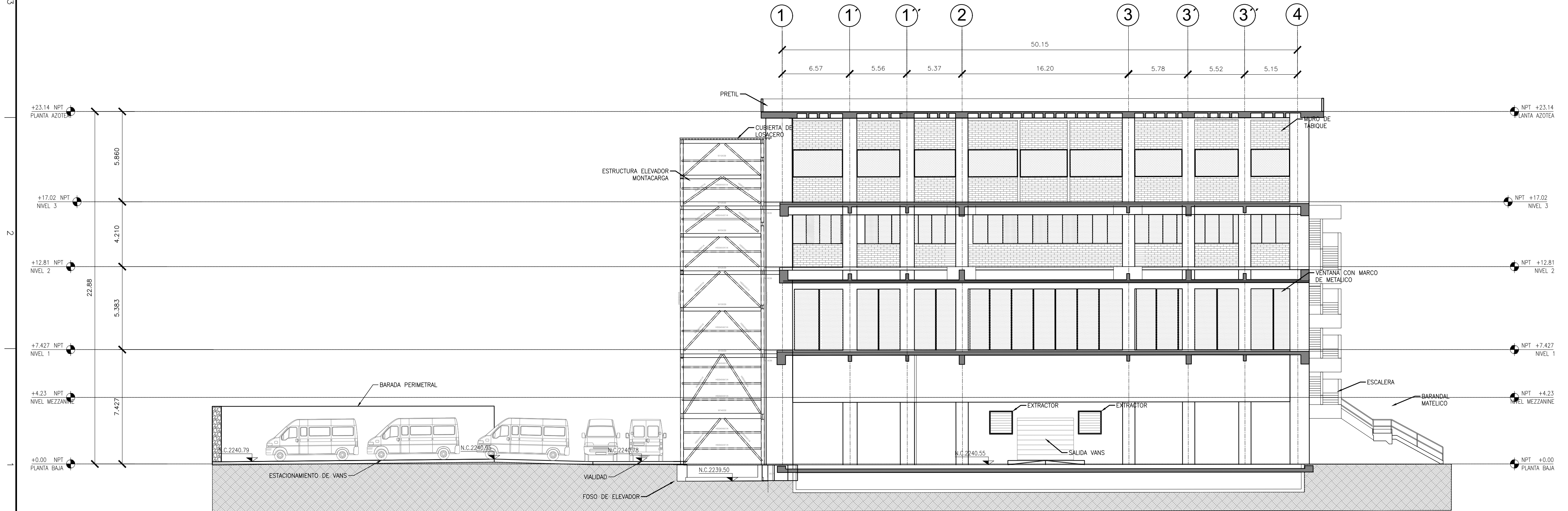
01 SECCION ELEVADORES  
PLANO ARQUITECTONICO 1:150



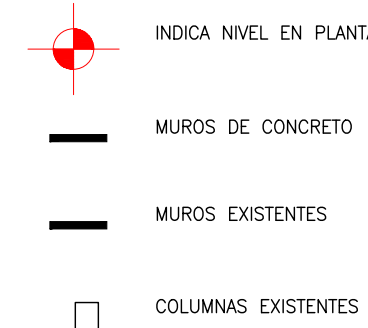
PLANTA LLAVE  
KEY PLAN



02 FOSO ELEVADOR MONTACARGAS  
PLANO ESTRUCTURAL MONTACARGAS B O L O G I A 1:75



02 SECCIONES  
SECCION TRANSVERSAL 1:150



NOMENCLATURA:

N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO  
N.C. NIVEL DE CARPETA  
N.B. NIVEL DE BANQUETA

NOTAS:

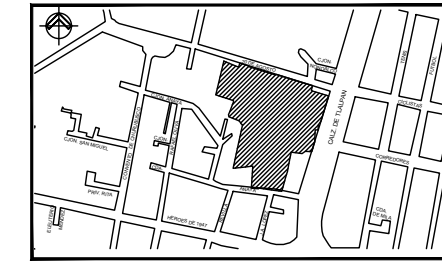
- DIMENSIONES EN METROS.
- NIVELES Y COORDENADAS EN METROS.
- LAS COTAS RIGEN PROYECTO
- SE DEBERAN VERIFICAR TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES ANTES DE INICIAR CUALQUIER TRABAJO SI EXISTIERAN DISCREPANCIAS SE DEBERAN CONSULTAR AL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS.
- VERIFICAR AL CIENTO POR CIENTO LAS REFERENCIAS EN ESTE PLANO PARA COMPLEMENTAR Y CONFIRMAR DIBUJO.
- LA ESCALA INDICADA EN EL PLANO APLICA PARA EL FORMATO TAMAÑO DE 90 X 60 CM.
- ESTE PLANO ES DE USO EXCLUSIVO PARA LO QUE INDICA SU CONTENIDO, NO SE DEBERA DE TOMAR COMO REFERENCIA PARA LA REALIZACION DE TRABAJOS DISTINTOS PARA LOS CUALES FUE DESTINADO EL MISMO, CUALQUIER POSIBLE CAMBIO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCION DEBERA DE SER NOTIFICADO AL DEPTO. DE PROYECTOS PARA SU AUTORIZACION Y ACTUALIZACION.



PROYECTO:

ODONNELL  
TLALPAN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



NOTAS:

- EL NIVEL ±0.000, ESTARA DADO DE ACUERDO AL PLANO TOPOGRAFICO CON COORDENADAS  
X = 484.696.909  
Y = 2'150.848.206  
Z = 2.239.967
- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
- ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA
- EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCION DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
- EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELA EL ANTERIOR.
- TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

PLANOS DE REFERENCIA:

| CLAVE |  |
|-------|--|
|       |  |
|       |  |
|       |  |

PROYECTO DE INTERVENCIÓN  
(MODIFICACIÓN)

ALFONSO FIGUEROA VILLANUEVA

REPRESENTANTE LEGAL DE "BANCO ACTINIV" SOCIEDAD ANONIMA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO ACTINIV BANCA (SU CARACTER DE FIDUCIARIO EN EDUCACION DE LOS FIANSES DEL FIDUCIARIO DE ADMINISTRACION IDENTIFICADO CON EL NUMERO "F-4862")

ARQ. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA: 190 - 1774  
CORRESPONSABLE EN DISEÑO URBANO Y ARQUITECTONICO: CDYA - 0521

ARQ. DIEGO GABRIEL HERNANDEZ NICOLAS

PROYECTISTA: NUMERO DE CEDULA: 6592703

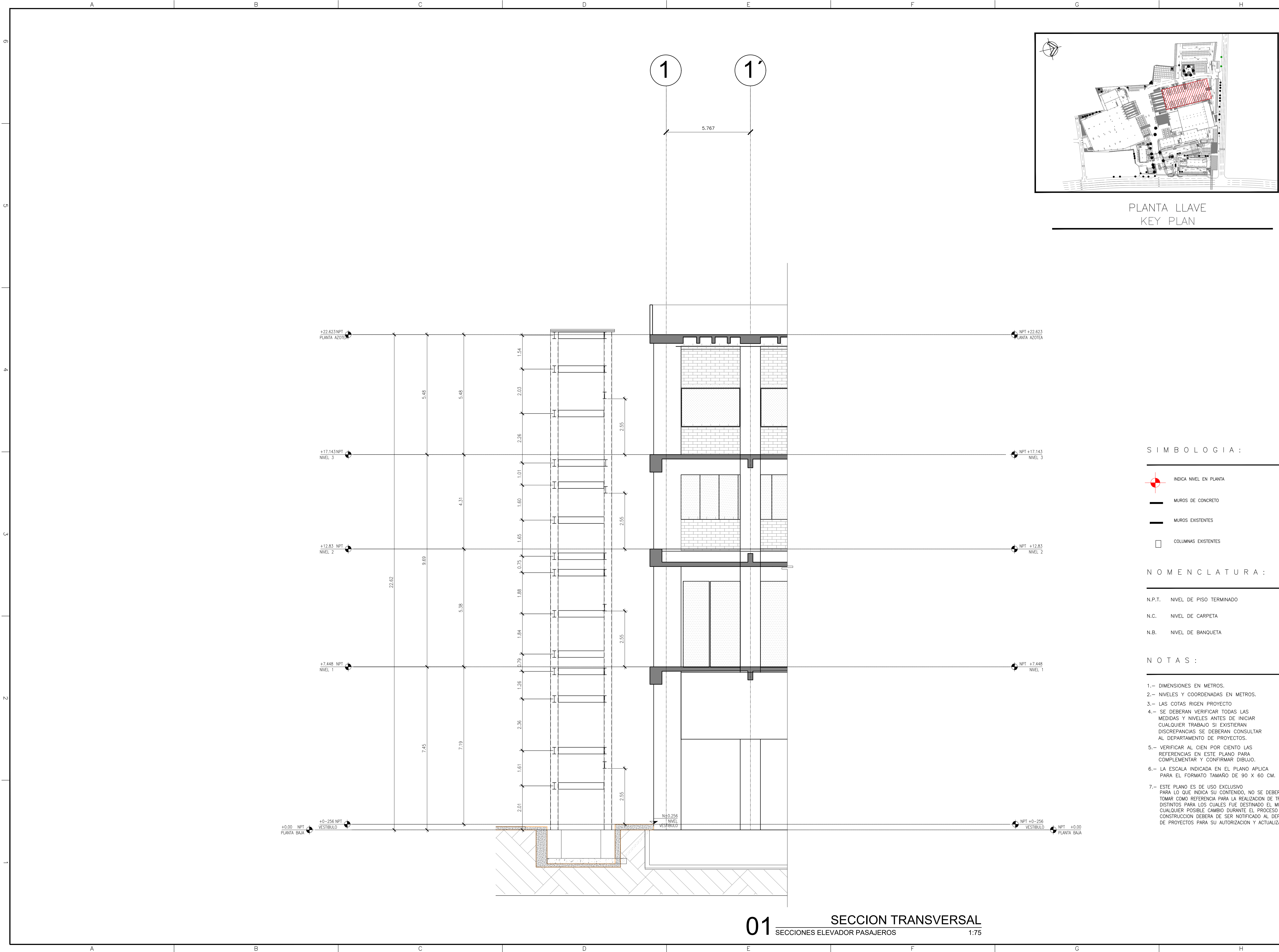
UBICACIÓN  
CALZADA DE TLALPAN 1779, COL. SAN DIEGO CHURUBUSCO  
ALCALDIA COYACAN, CP04120, CIUDAD DE MEXICO.

| PROYECTO:             | REVISO:    |
|-----------------------|------------|
| ODONNELL_TLALPAN_1779 | MAIZ_MIER  |
| DIBUJO:               | APROBÓ:    |
| SIRIUS                | ODONNELL   |
| CALCULO:              | ACOTACION: |
| N/A                   | METROS     |
| FECHA:                | ESCALA:    |
| 27/08/2023            | INDICADA   |

PLANO:  
SECCIONES  
ETAPA I

CLAVE:  
A-03-103

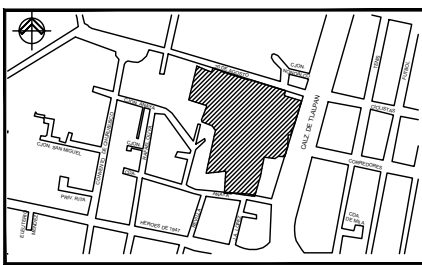






PROYECTO :  
**ODONNELL**  
TLALPAN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



NOTAS :

1. EL NIVEL ±0.000, ESTARA DADO DE ACUERDO AL PLANO TOPOGRAFICO CON COORDENADAS  
X = 484.696.909  
Y = 2'159.848.206  
Z = 2.239.967

2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.

3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA

4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCION DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.

5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELA EL ANTERIOR.

6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

PLANOS DE REFERENCIA:

| CLAVE |  |
|-------|--|
|       |  |
|       |  |
|       |  |

PROYECTO DE INTERVENCIÓN (MODIFICACIÓN)

ALFONSO FIGUEROA VILLANUEVA  
REPRESENTANTE LEGAL DE "BANCO ACTINIV" SOCIEDAD ANONIMA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO ACTINIV FINANCIERAMENTE EN SU CARACTER DE FIDUCIARIO EN EJECUCION DE LOS FIRES DEL FIDUCIARIO DE ADMINISTRACION IDENTIFICADO CON EL NUMERO "F-4962".

ARQ. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR  
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA: 190 - 174  
CORRESPONSABLE EN DISEÑO URBANO Y ARQUITECTONICO: CDUA - 0521

ARQ. DIEGO GABRIEL HERNANDEZ NICOLAS  
PROYECTISTA NUMERO DE CEDULA: 6592703

TODA LA INFORMACION CONTENIDA EN ESTE DIBUJO ES DE USO EXCLUSIVO DEL PROYECTISTA MAIZ MIER S. DE CV. Y DEBE SER MANTENIDA EN SECRETO. PROHIBIDA SU REPRODUCCION O DISTRIBUCION SIN EL CONSENTIMIENTO ESCRITO DEL PROYECTISTA. EL DISEÑO Y LA INFORMACION CONTENIDA EN ESTE PLANO SON PROPIEDAD INTELECTUAL DEL PROYECTISTA.

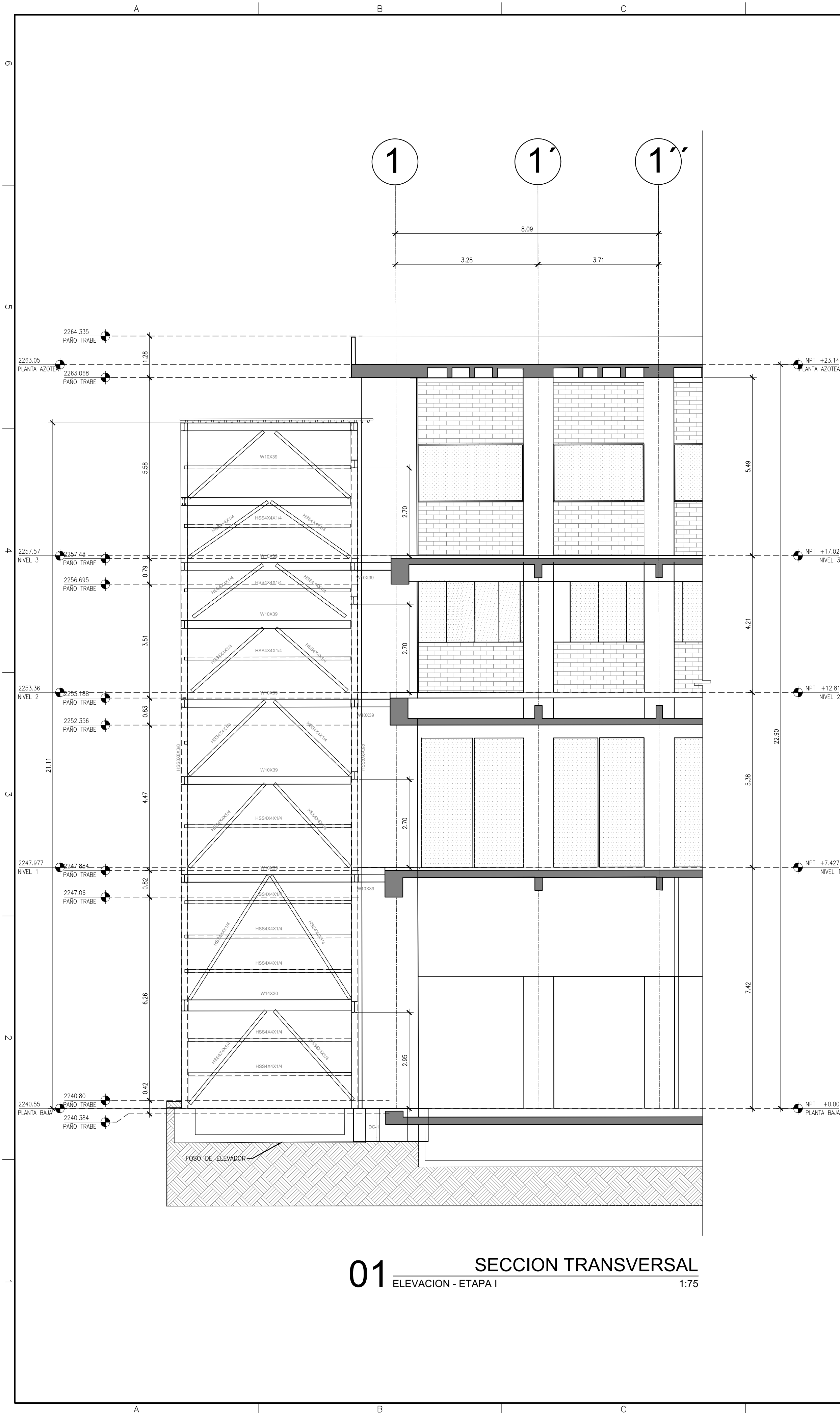
UBICACIÓN  
CALZADA DE TLALPAN 1779, COL. SAN DIEGO CHURUBUSCO  
ALCALDIA COYACAN, CP04120, CIUDAD DE MEXICO.

| PROYECTO:             | REVISOR:   |
|-----------------------|------------|
| ODONNELL_TLALPAN_1779 | MAIZ_MIER  |
| DIBUJO:               | APROBADO:  |
| SIRIUS                | ODONNELL   |
| CALCULO:              | ACOTACION: |
| N/A                   | METROS     |
| FECHA:                | ESCALA:    |
| 27/08/2023            | INDICADA   |

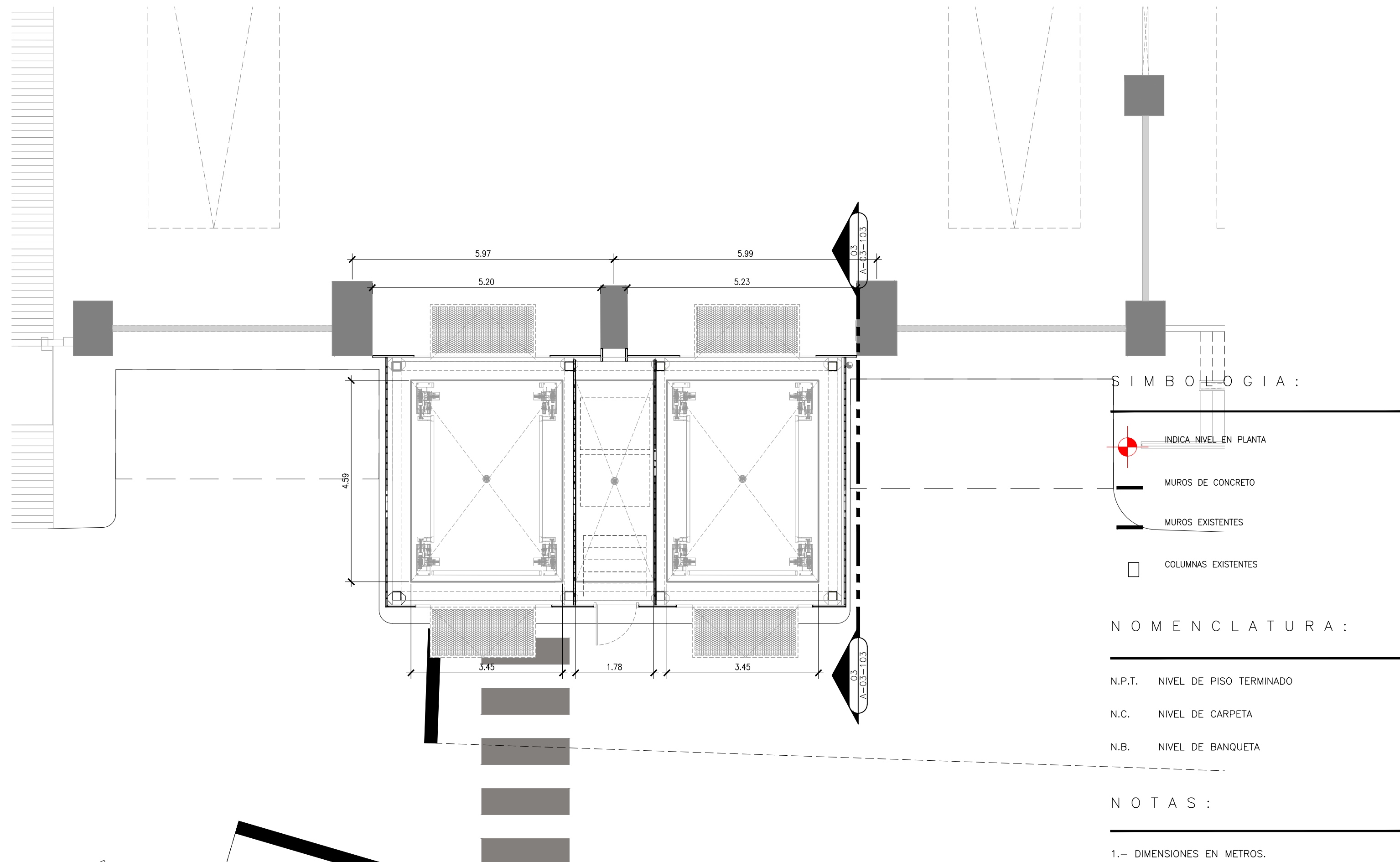
PLANO :  
SECCIONES  
ETAPA I

CLAVE: A-03-104

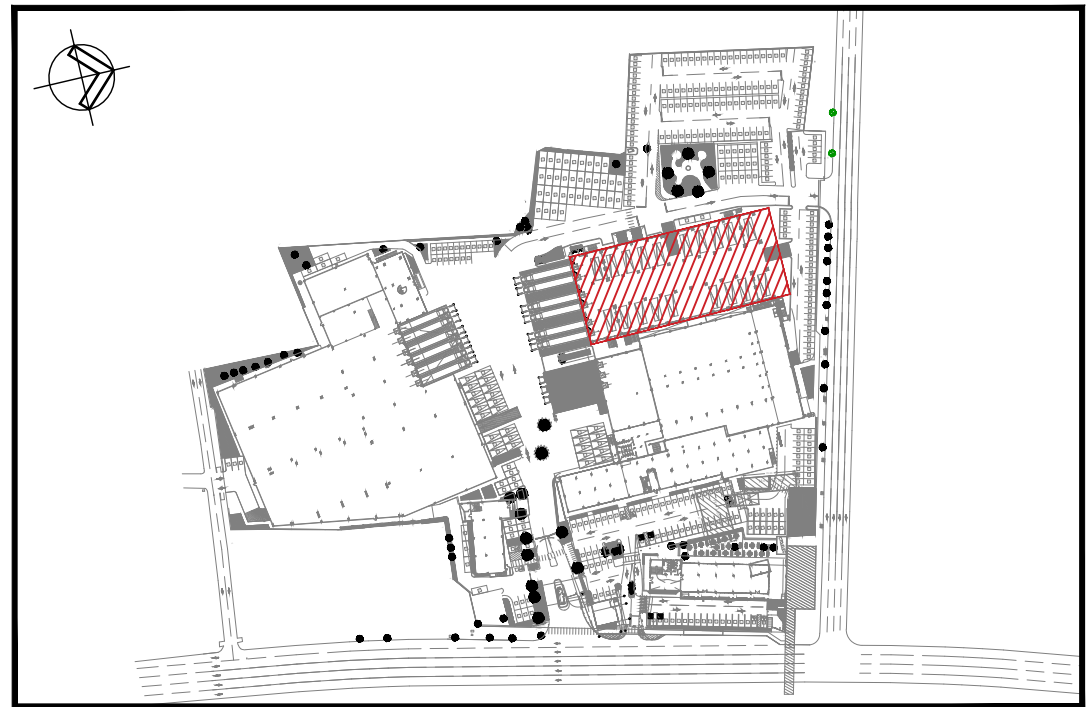




01 SECCION TRANSVERSAL  
ELEVACION - ETAPA I 1:75



02 SECCION ELEVADORES  
PLANO ARQUITECTONICO 1:50



PLANTA LLAVE  
KEY PLAN



PROYECTO :  
**ODONNELL**  
TLALPAN



NOTAS :  
1. EL NIVEL ±0.000, ESTARA DADO DE ACUERDO AL PLANO TOPOGRAFICO CON COORDENADAS  
X = 484.696.909  
Y = 2'139.848.206  
Z = 2.239.967  
2. LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.  
3. ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA  
4. EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCION DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.  
5. EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELA EL ANTERIOR.  
6. TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

| PLANOS DE REFERENCIA: |  |
|-----------------------|--|
| CLAVE                 |  |
|                       |  |
|                       |  |

| PROYECTO DE INTERVENCIÓN (MODIFICACIÓN) |  |
|-----------------------------------------|--|
| CLAVE                                   |  |
|                                         |  |
|                                         |  |

ALFONSO FIGUEROA VILLANUEVA  
REPRESENTANTE LEGAL DE "BANCO ACTINIVA" SOCIEDAD ANÓNIMA INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO ACTINIVA FINANCIERAMENTE EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO EN EJECUCIÓN DE LOS FIANES DEL FIDUCIARIO DE ADMINISTRACIÓN IDENTIFICADO CON EL NÚMERO "4-4962".

ARQ. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR  
CORRESPONSABLE EN DISEÑO URBANO Y ARQUITECTÓNICO. CDUA - 0521

ARQ. DIEGO GABRIEL HERNANDEZ NICOLAS  
PROYECTISTA NÚMERO DE CÉDULA: 6592703

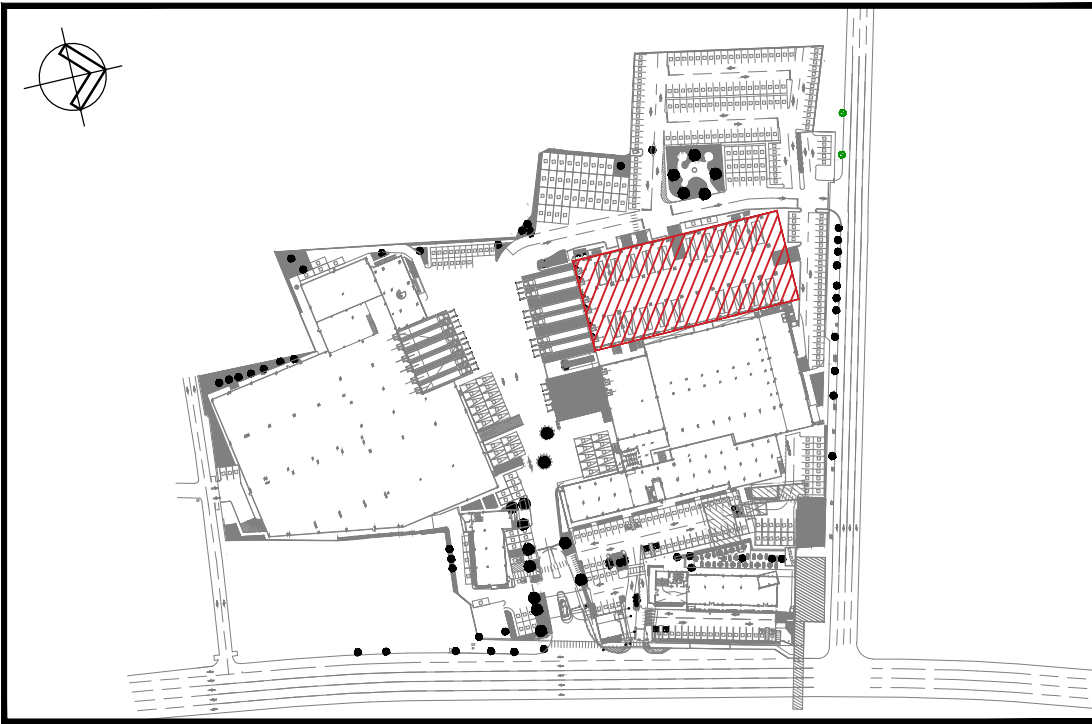
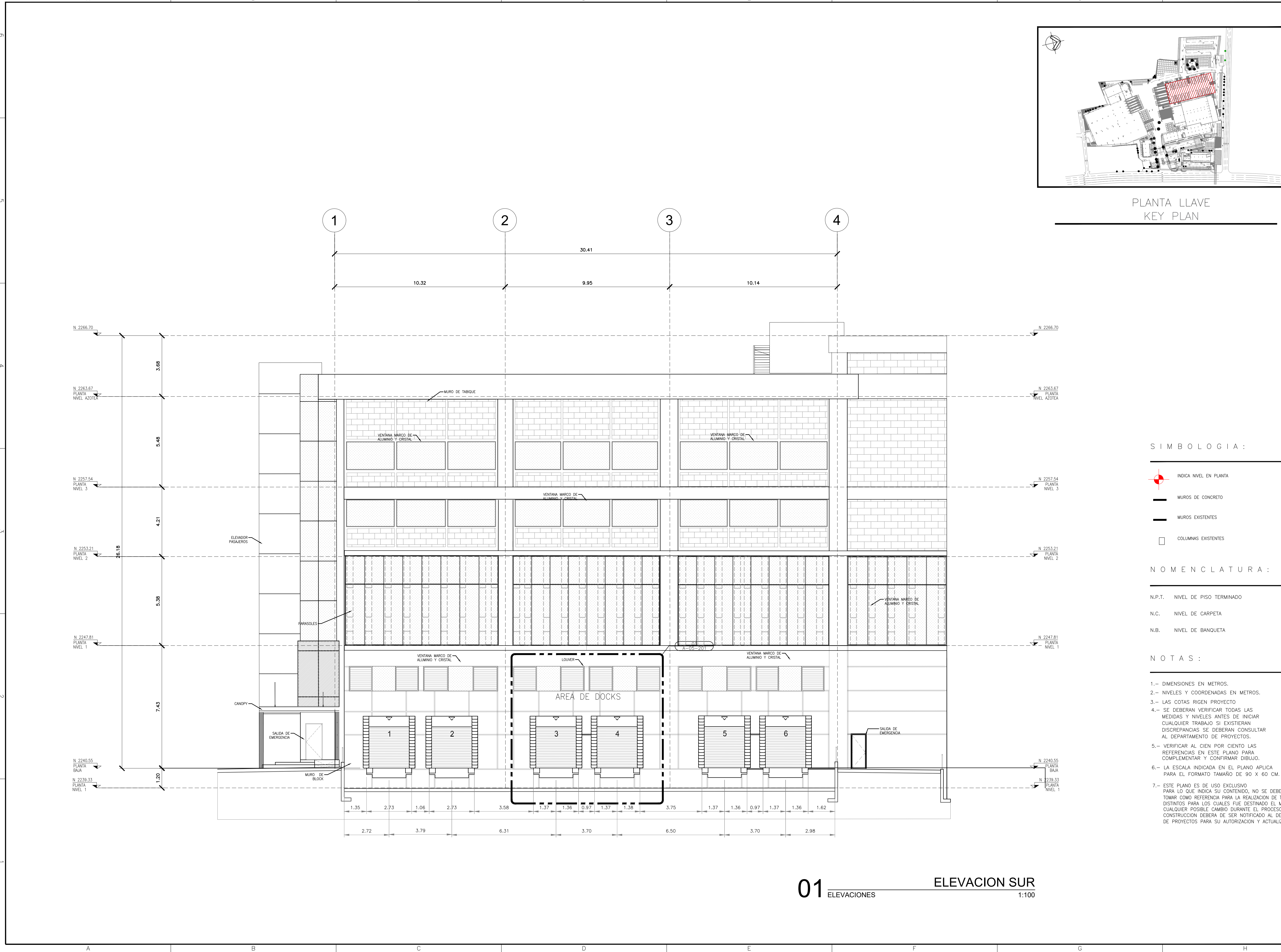
UBICACIÓN  
CALZADA DE TLALPAN 1779, COL. SAN DIEGO CHURUBUSCO  
ALCALDÍA COYACÁN, CP04120, CIUDAD DE MEXICO.

| PROYECTO :            |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ODONNELL_TLALPAN_1779 | REVISO : MAIZ_MIER |
| DIBUJO :              |                    |
| SIRIUS                | ODONNELL           |
| CALCULO :             |                    |
| N/A                   | ACOTACION : METROS |
| FECHA :               |                    |
| 27/08/2023            | ESCALA : INDICADA  |

PLANO :  
SECCIONES  
ETAPA I

CLAVE :  
A-03-105





PLANTA LLAVE  
KEY PLAN

SIMBOLOGIA:

- INDICA NIVEL EN PLANTA
- MUROS DE CONCRETO
- MUROS EXISTENTES
- COLUMNAS EXISTENTES

NOMENCLATURA:

- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.C. NIVEL DE CARPETA
- N.B. NIVEL DE BANQUETA

NOTAS:

- DIMENSIONES EN METROS.
- NIVELES Y COORDENADAS EN METROS.
- LAS COTAS RIGEN PROYECTO
- SE DEBERAN VERIFICAR TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES ANTES DE INICIAR CUALQUIER TRABAJO SI EXISTIERAN DISCREPANCIAS SE DEBERAN CONSULTAR AL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS.
- VERIFICAR AL CIENTO POR CIENTO LAS REFERENCIAS EN ESTE PLANO PARA COMPLEMENTAR Y CONFIRMAR DISEÑO.
- LA ESCALA INDICADA EN EL PLANO APLICA PARA EL FORMATO TAMAÑO DE 90 X 60 CM.
- ESTE PLANO ES DE USO EXCLUSIVO PARA LO QUE INDICA SU CONTENIDO, NO SE DEBERA DE TOMAR COMO REFERENCIA PARA LA REALIZACION DE TRABAJOS DISTINTOS PARA LOS CUALES FUE DESTINADO EL MISMO. CUALQUIER POSIBLE CAMBIO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCION DEBERA DE SER NOTIFICADO AL DEPTO. DE PROYECTOS PARA SU AUTORIZACION Y ACTUALIZACION.



PROYECTO:  
**O'DONNELL**  
TLALPAN



- NOTAS:
- EL NIVEL  $\pm 0.000$ , ESTARA DADO DE ACUERDO AL PLANO TOPOGRAFICO CON COORDENADAS  
K = 454.696.909  
Y = 2'139.848.206  
Z = 2,239.967
  - LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
  - ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA, E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA
  - EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCION DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
  - EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELA EL ANTERIOR.
  - TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

PLANOS DE REFERENCIA:

| CLAVE |  |
|-------|--|
|       |  |
|       |  |
|       |  |

PROYECTO DE INTERVENCIÓN  
(MODIFICACIÓN)

ALFONSO FIGUEROA VILLANUEVA  
REPRESENTANTE LEGAL DE "BANCO ACTINVI" SOCIEDAD ANONIMA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO ACTINVI EN LA EXCLUSIVAMENTE EN SU CARACTER DE EDUCANDO EN EJECUCION DE LOS FIANES DEL FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION CREDITADO CON EL NUMERO "Y-4847"

ARQ. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR  
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA: 080 - 1774  
CORRESPONSABLE EN DISEÑO URBANO Y ARQUITECTONICO: 0334 - 0521

ARQ. DIEGO GABRIEL HERNANDEZ NICOLAS  
PROYECTISTA: NUMERO DE CEDIJA: 6592763

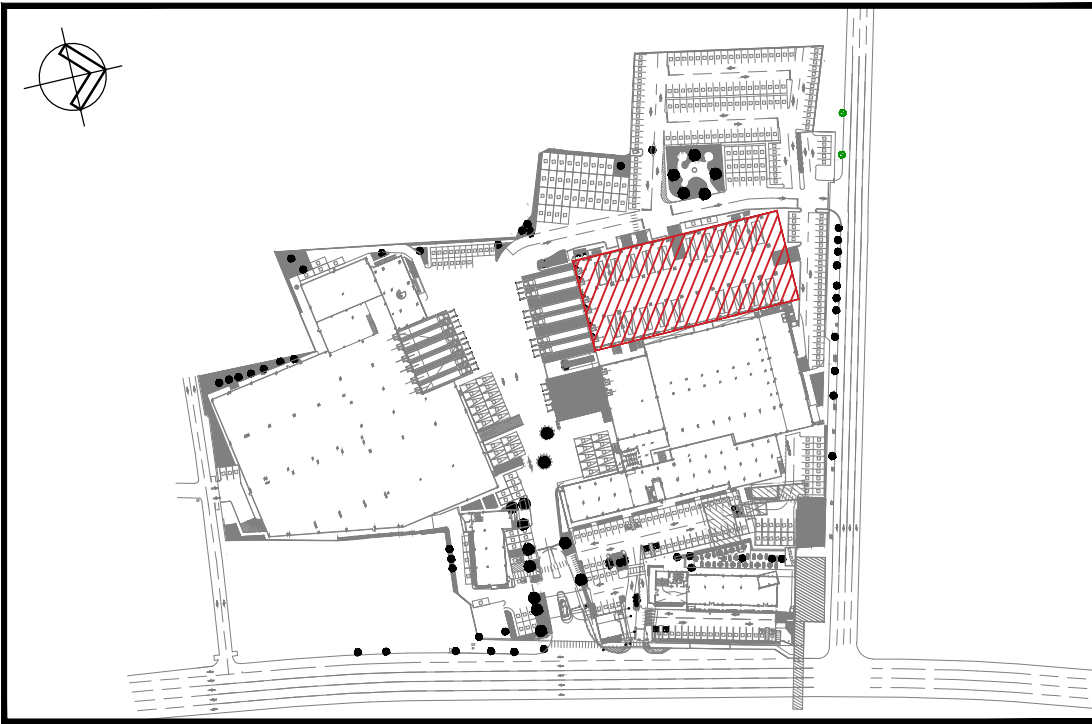
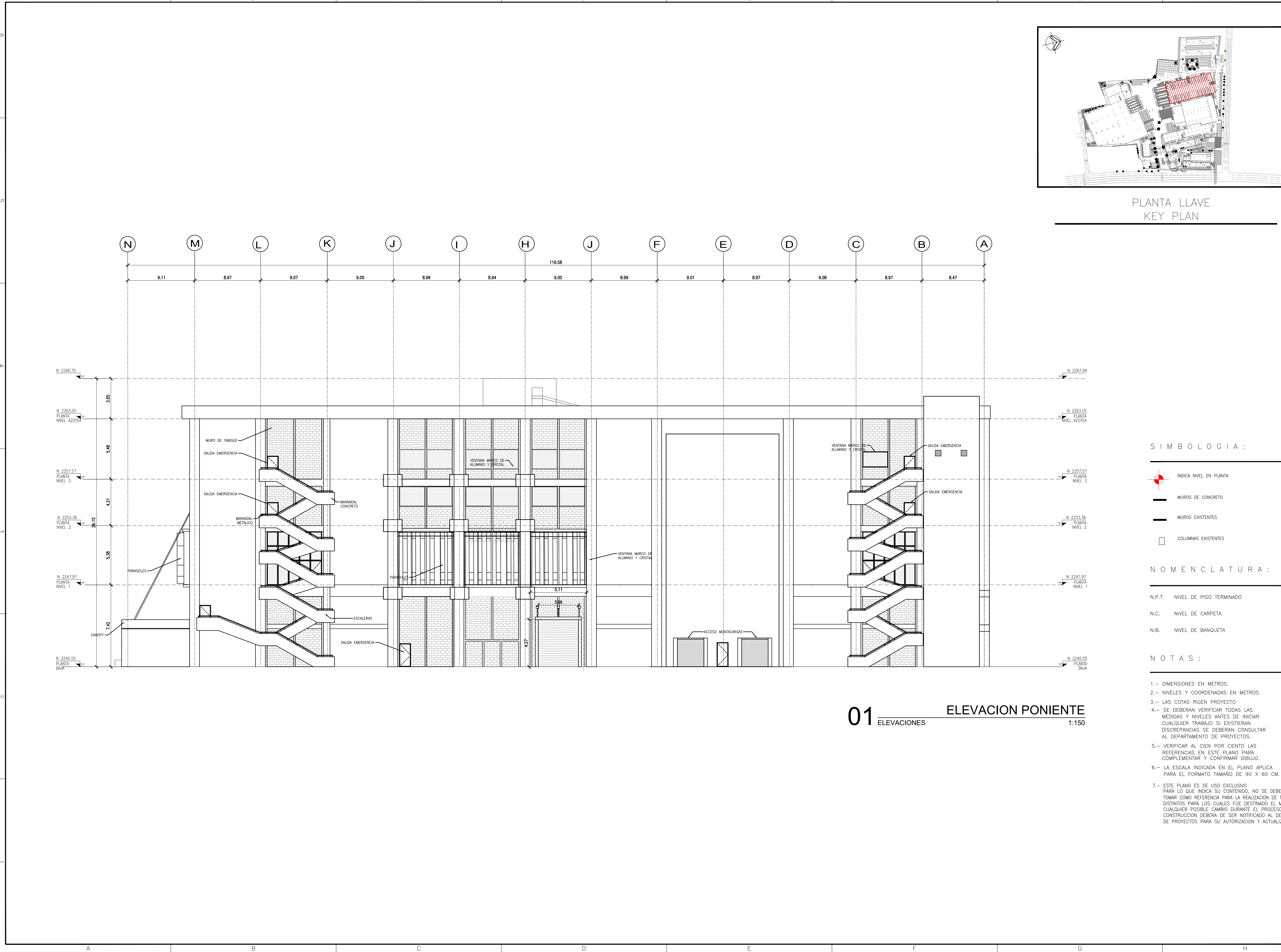
UBICACIÓN  
CALZADA DE TLALPAN 1779, COL. SAN DIEGO CHURUBUSCO  
ALCALDIA COTACAN, CP04120, CIUDAD DE MEXICO.

|           |                       |            |           |
|-----------|-----------------------|------------|-----------|
| PROYECTO: | ODONNELL_TLALPAN_1779 | REVISO:    | MAIZ_MIER |
| DIBUJO:   | SIRIUS                | APROBO:    | ODONNELL  |
| CALCULO:  | N/A                   | ACOTACION: | METROS    |
| FECHA:    | 27/08/2023            | ESCALA:    | INDICADA  |

PLANO:  
ELEVACIONES  
ETAPA I

CLAVE:  
A-05-101





PLANTA LLAVE  
KEY PLAN



PROYECTO :  
**ODONNELL**  
TLALPAN



**NOTAS :**

- EL NIVEL  $\pm 0.000$ , ESTARA DADO DE ACUERDO AL PLANO TOPOGRAFICO CON COORDENADAS  
K = 454.636.909  
Y = 2'139.848.206  
Z = 2,239.967
- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
- ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA, E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA.
- EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCION DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
- EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELA EL ANTERIOR.
- TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

PLANOS DE REFERENCIA:

| CLAVE |  |
|-------|--|
|       |  |
|       |  |
|       |  |

**SIMBOLOGIA :**

- INDICA NIVEL EN PLANTA
- MUROS DE CONCRETO
- MUROS EXISTENTES
- COLUMNAS EXISTENTES

**NOMENCLATURA :**

- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.C. NIVEL DE CARPETA
- N.B. NIVEL DE BANQUETA

**NOTAS :**

- DIMENSIONES EN METROS.
- NIVELES Y COORDENADAS EN METROS.
- LAS COTAS RIGEN PROYECTO
- SE DEBERAN VERIFICAR TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES ANTES DE INICIAR CUALQUIER TRABAJO SI EXISTIERAN DISCREPANCIAS SE DEBERAN CONSULTAR AL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS.
- VERIFICAR AL CIENTO POR CIENTO LAS REFERENCIAS EN ESTE PLANO PARA COMPLEMENTAR Y CONFIRMAR DIBUJO.
- LA ESCALA INDICADA EN EL PLANO APLICA PARA EL FORMATO TAMAÑO DE 90 X 60 CM.
- ESTE PLANO ES DE USO EXCLUSIVO PARA LO QUE INDICA SU CONTENIDO, NO SE DEBERA DE TOMAR COMO REFERENCIA PARA LA REALIZACION DE TRABAJOS DISTINTOS PARA LOS CUALES FUE DESTINADO EL MISMO, CUALQUIER POSIBLE CAMBIO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCION DEBERA DE SER NOTIFICADO AL DEPTO. DE PROYECTOS PARA SU AUTORIZACION Y ACTUALIZACION.

**PROYECTO DE INTERVENCIÓN  
(MODIFICACIÓN)**

ALFONSO FIGUEROA VILLANUEVA  
REPRESENTANTE LEGAL DE "BANCO ACTINVI" SOCIEDAD ANONIMA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO ACTINVI S.A. DE C.V. (EXCLUSIVAMENTE EN SU CARÁCTER DE EDUCANDO EN EJECUCION DE LOS FINES DEL FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION ENTREGADO CON EL NÚMERO "Y-4847")

ARQ. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR  
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA: 080 - 1774  
CORRESPONSABLE EN DISEÑO URBANO Y ARQUITECTONICO: 0334 - 0521

ARQ. DIEGO GABRIEL HERNANDEZ NICOLAS  
PROYECTISTA: NÚMERO DE CÉDULA: 6592763

TODA LA INFORMACION CONTENIDA EN ESTE PLANO ES DE USO EXCLUSIVO PROPIEDAD DE CONSTRUCTORA MAIZ MIER S.A. DE C.V. FORME USO PARA SU INTERIOR PARA PROPOSITOS ESTRICTAMENTE ESPECIFICADOS EN EL TITULO DE PROMESA DE COMPRAVENTA PARA LA UTILIZACION DE LA INFORMACION CONTENIDA EN ESTE PLANO DEBE CONVENIRMENTE EXPRESAR LOS AUTORES.

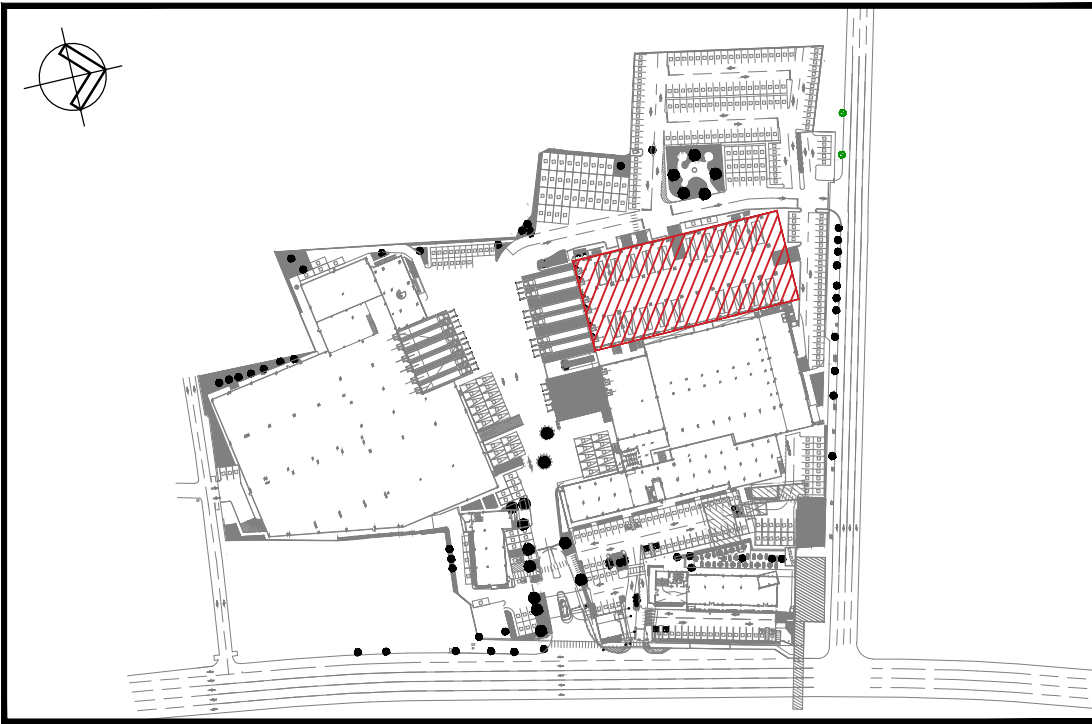
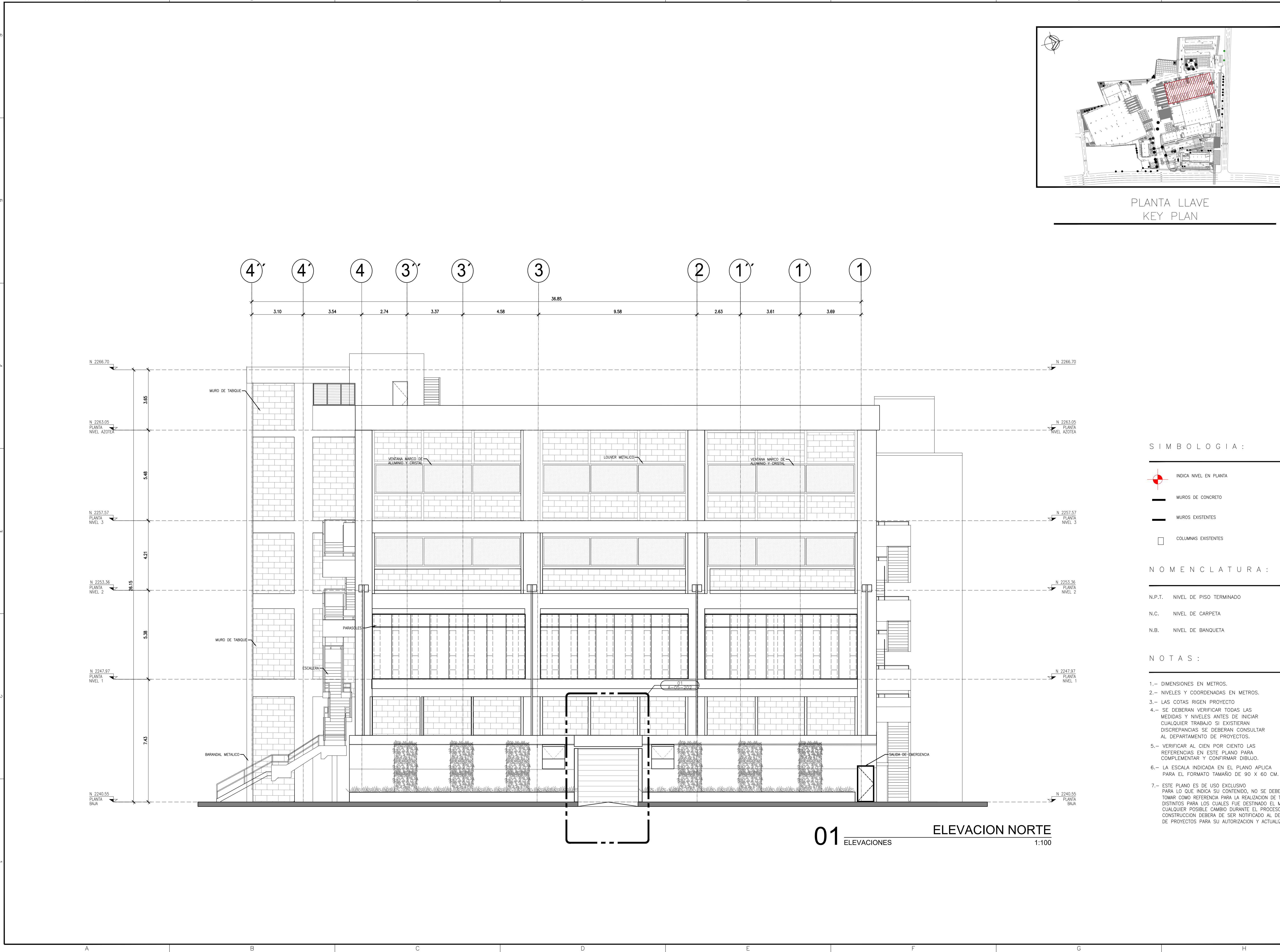
**UBICACIÓN**  
CALZADA DE TLALPAN 1779, COL. SAN DIEGO CHURUBUSCO  
ALCALDIA COTACAN, CP04120, CIUDAD DE MEXICO.

|                                     |                       |
|-------------------------------------|-----------------------|
| PROYECTO :<br>ODONNELL_TLALPAN_1779 | REVISO :<br>MAIZ_MIER |
| DIBUJO :<br>SIRIUS                  | APROBO :<br>ODONNELL  |
| CALCULO :<br>N/A                    | ACOTACION :<br>METROS |
| FECHA :<br>27/08/2023               | ESCALA :<br>INDICADA  |

PLANO :  
**ELEVACIONES  
ETAPA I**

CLAVE :  
**A-05-102**





PLANTA LLAVE  
KEY PLAN

SIMBOLOGIA:

- INDICA NIVEL EN PLANTA
- MUROS DE CONCRETO
- MUROS EXISTENTES
- COLUMNAS EXISTENTES

NOMENCLATURA:

- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO
- N.C. NIVEL DE CARPETA
- N.B. NIVEL DE BANQUETA

NOTAS:

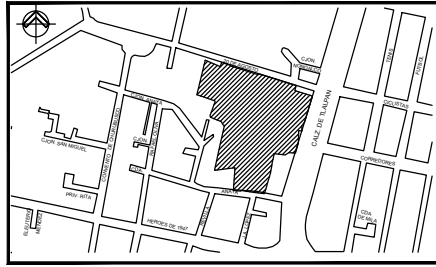
- DIMENSIONES EN METROS.
- NIVELES Y COORDENADAS EN METROS.
- LAS COTAS RIGEN PROYECTO
- SE DEBERAN VERIFICAR TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES ANTES DE INICIAR CUALQUIER TRABAJO SI EXISTIERAN DISCREPANCIAS SE DEBERAN CONSULTAR AL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS.
- VERIFICAR AL CIENTO POR CIENTO LAS REFERENCIAS EN ESTE PLANO PARA COMPLEMENTAR Y CONFIRMAR DISEÑO.
- LA ESCALA INDICADA EN EL PLANO APLICA PARA EL FORMATO TAMAÑO DE 90 X 60 CM.
- ESTE PLANO ES DE USO EXCLUSIVO PARA LO QUE INDICA SU CONTENIDO, NO SE DEBERA DE TOMAR COMO REFERENCIA PARA LA REALIZACION DE TRABAJOS DISTINTOS PARA LOS CUALES FUE DESTINADO EL MISMO. CUALQUIER POSIBLE CAMBIO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCION DEBERA DE SER NOTIFICADO AL DEPTO. DE PROYECTOS PARA SU AUTORIZACION Y ACTUALIZACION.



PROYECTO:

ODONNELL  
TLALPAN

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



NOTAS:

- EL NIVEL  $\pm 0.000$ , ESTARA DADO DE ACUERDO AL PLANO TOPOGRAFICO CON COORDENADAS  
K = 454.696.909  
Y = 2'139.848.206  
Z = 2,239.967
- LAS COTAS RIGEN AL DIBUJO, NO SE TOMARAN MEDIDAS A ESCALA DE ESTE PLANO.
- ESTE PLANO DEBERA VERIFICARSE CON LOS CORRESPONDIENTES DE ESTRUCTURA, E INSTALACIONES, CUALQUIER DISCREPANCIA DEBERA CONSULTARSE CON EL PROYECTISTA
- EL CONTRATISTA RECTIFICARA EN EL LUGAR DE LA OBRA LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALQUIER TRABAJO DEBENDO SOMETER A LA DIRECCION DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA QUE HUBIERE, ASI COMO LA INTERPRETACION QUE DE EL PROPIO CONTRATISTA A ESTE DIBUJO.
- EL PLANO CON LA ULTIMA CORRECCION CANCELA EL ANTERIOR.
- TODOS LOS ACABADOS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES SEÑALADOS EN ESTE PLANO DEBERAN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

PLANOS DE REFERENCIA:

| CLAVE |  |
|-------|--|
|       |  |
|       |  |
|       |  |

PROYECTO DE INTERVENCIÓN  
(MODIFICACIÓN)

ALFONSO FIGUEROA VILLANUEVA  
REPRESENTANTE LEGAL DE "BANCO ACTINIV" SOCIEDAD ANONIMA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO ACTINIV EN LA EXCLUSIVAMENTE EN SU CARÁCTER DE EDUCANDO EN EJECUCION DE LOS FINES DEL FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION CENIFICADO CON EL NUMERO "Y-4947"

ARQ. LUIS ANTONIO ROSALES VILLAR  
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA: 080 - 1774  
CORRESPONSABLE EN DISEÑO URBANO Y ARQUITECTONICO: 0334A - 0521

ARQ. DIEGO GABRIEL HERNANDEZ NICOLAS  
PROYECTISTA NUMERO DE CédULA: 6592763

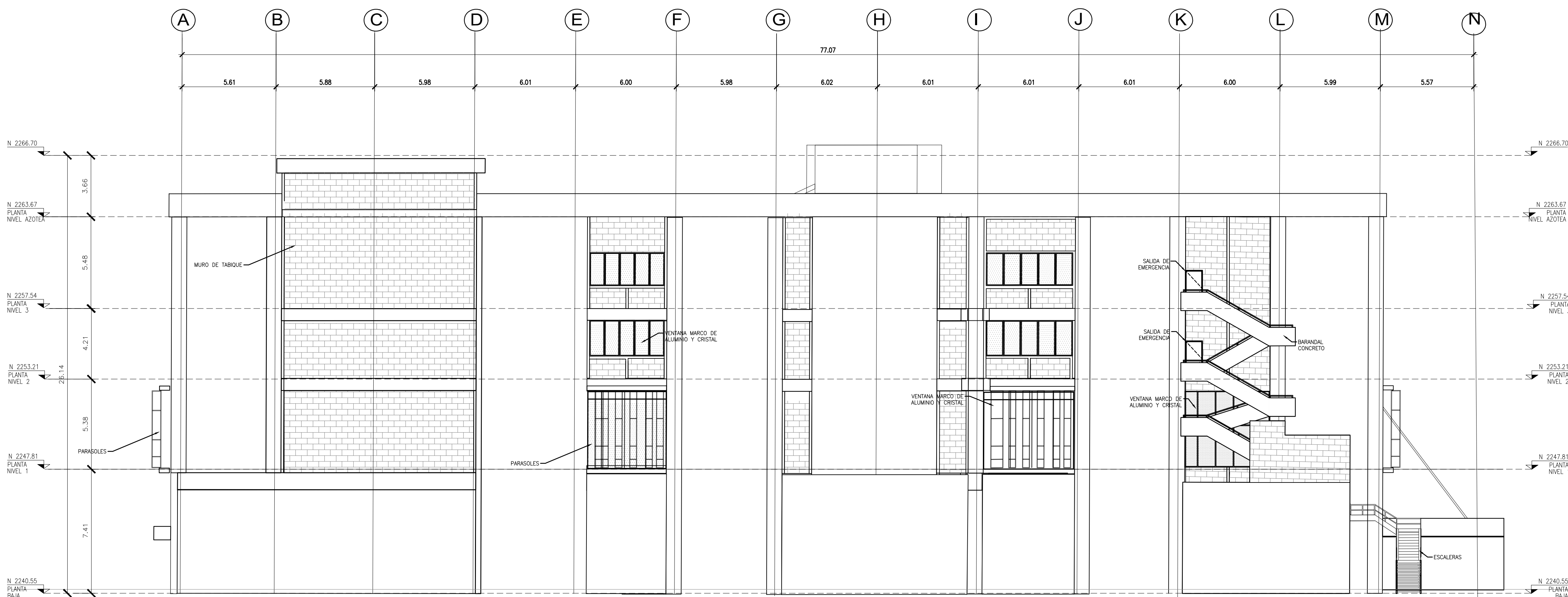
UBICACIÓN  
CALZADA DE TLALPAN 1779, COL. SAN DIEGO CHURUBUSCO  
ALCALDIA COTACAN, CP04120, CIUDAD DE MEXICO.

|                                    |                      |
|------------------------------------|----------------------|
| PROYECTO:<br>ODONNELL_TLALPAN_1779 | REVISO:<br>MAIZ_MIER |
| DIBUJO:<br>SIRIUS                  | APROBO:<br>ODONNELL  |
| CALCULO:<br>N/A                    | ACOTACION:<br>METROS |
| FECHA:<br>27/09/2023               | ESCALA:<br>INDICADA  |

PLANO:  
ELEVACIONES  
ETAPA I

CLAVE:  
A-05-103





NOTAS:

- 1.- DIMENSIONES EN METROS.
- 2.- NIVELES Y COORDENADAS EN METROS.
- 3.- LAS COTAS RIGEN PROYECTO
- 4.- SE DEBERAN VERIFICAR TODAS LAS MEDIDAS Y NIVELES ANTES DE INICIAR CUALQUIER TRABAJO SI EXISTIERAN DISCREPANCIAS SE DEBERAN CONSULTAR AL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS.
- 5.- VERIFICAR AL CIEN POR CIENTO LAS REFERENCIAS EN ESTE PLANO PARA COMPLEMENTAR Y CONFIRMAR DIBUJO.
- 6.- LA ESCALA INDICADA EN EL PLANO APLICA PARA EL FORMATO TAMAÑO DE 90 X 60 CM.

7.- ESTE PLANO ES DE USO EXCLUSIVO PARA LO QUE INDICA SU CONTENIDO, NO SE DEBERA DE TOMAR COMO REFERENCIA PARA LA REALIZACION DE TRABAJOS DISTINTOS PARA LOS CUALES FUE DESTINADO EL MISMO CUALQUIER POSIBLE CAMBIO DURANTE EL PROCESO DE CONSTRUCCION DEBERA DE SER NOTIFICADO AL DEPTO. DE PROYECTOS PARA SU AUTORIZACION Y ACTUALIZACION

01

ELEVACIONES

ELEVACION ORIENTE

1:150